



COMUNE DI CROTONE
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
UNITA' DI PROGETTO COMPLESSI ED INIZ. COMUNITARIE

OGGETTO:

PROGRAMMA DI SVILUPPO URBANO DI CROTONE . - ASSE CITTÀ - PROGETTO A6 -
AFFIDAMENTO SOCIETÀ CROTONE SVILUPPO GESTIONE FONDO DI GARANZIA - AP-
PROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE-

Responsabile del procedimento :Dr. Vincenzo Filice

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione comunale ha impostato una politica organica di trasformazione urbana e di sviluppo socio economico, i cui obiettivi fanno riferimento soprattutto ai programmi di intervento sul territorio, a quelli tracciati dalle iniziative europee in tema di rivitalizzazione delle città e a quelli propri del Programma di Sviluppo per il Mezzogiorno e del Programma Operativo Regionale della Calabria per i Fondi strutturali europei 2000/2006.
- Tra le azioni strategiche dell'Amministrazione acquistano particolare rilevanza quelle rivolte ad impostare e realizzare:
 - Programmi complessi di intervento sulla città;
 - Programmi strategici di riorganizzazione e di potenziamento delle funzioni rare ed innovative, delle dotazioni infrastrutturali e dei servizi;
 - Piani indirizzati alla qualità del sistema - città ed alla condivisione e partecipazione in tema di politiche urbane;
 - Sviluppo di capacità progettuali e gestionali nelle politiche urbane, nel management urbano, nell' Urban marketing, nella gestione dei servizi.
- Tali azioni strategiche sono perseguite in particolare attraverso la partecipazione ai Fondi Strutturali Europei 2000/2006, con il Programma di Iniziativa Comunitaria "Urban 2" per la rivitalizzazione economica e sociale della città e con l'Asse V - Città del POR Calabria, che riguarda la riorganizzazione funzionale della città, la riqualificazione dei luoghi centrali, il riuso di aree dismesse, il potenziamento dei servizi, lo sviluppo dei sistemi ad alto contenuto tecnologico, il management urbano.
- Il Complemento di Programmazione del POR Calabria ha definito i criteri per l'attuazione e la gestione dei programmi e delle iniziative relative ai fondi strutturali comunitari 2000/2006, in particolare quelli attinenti all'Asse Prioritario V – Città.

- Dell'Asse Città fa parte la Misura 5.1, Azione 5.1.a - "Città e aree urbane principali", la cui attuazione è definita attraverso procedure di concertazione diretta tra le città stesse e la Regione Calabria. In tale concertazione, alla città di Crotona sono state assegnate risorse per complessivi 17.276.029,89 Euro, da attivare attraverso un "Programma di Sviluppo Urbano" (PSU), anch'esso oggetto di concertazione istituzionale, che riguarda un insieme organico di programmi urbanistici.
- Con deliberazione n. 128 del 26 febbraio 2002 la Giunta Regionale della Calabria ha approvato le "Linee guida per la redazione dei PSU", previste dal complemento di programmazione del POR per l'elaborazione e la presentazione dei succitati Programmi.
- Il Comune di Crotona ha presentato il proprio PSU, finalizzato, con la realizzazione degli interventi previsti, alla rivitalizzazione socio-economica dell'area urbana di Crotona; il PSU è stato redatto con l'ausilio di apporti extraorganizzativi, mentre la concertazione istituzionale relativa alla fase di approvazione è stata condotta dall'Unità di Progetto.
- In tal modo l'Azione 5.1.a del POR Calabria è stata ricompresa nella strategia urbana complessiva di cui sopra, e le operazioni in essa previste sono state concertate in maniera da risultare complementari e sinergiche rispetto a quelle previste dalle altre iniziative, in particolare per quanto riguarda le attinenze di sviluppo sociale ed economico con il PIC Urban 2.
- Con Deliberazione G.R. n. 350 del 26.05.2004, è stato approvato il Programma di Sviluppo Urbano del Comune di Crotona.
- A seguito dell'approvazione da parte della Giunta Regionale sono state identificate le iniziative da finanziare, per il conseguimento degli obiettivi individuati, a ricadere sui fondi della misura 5.1, azione 5.1.a.
- In data 06.08.2004 è stato sottoscritto il previsto protocollo d'intesa tra la Regione Calabria ed il Comune di Crotona per l'attuazione del Programma di Sviluppo Urbano (PSU) della città di Crotona. Il programma, con la sottoscrizione del Protocollo d'intesa, è a tutti gli effetti entrato nella sua fase operativa.
- La rilevanza e la complessità dei compiti attribuiti rendono insufficienti le risorse umane assegnate. Essi potranno essere svolti con il ricorso ad apporti organizzativi esterni per la predisposizione, la valutazione, la concertazione e l'attuazione del Programma, reso peraltro urgente dall'avvenuta approvazione e dalla conseguente stipula del protocollo d'intesa con la Regione Calabria.
- Le attività necessarie derivano dalle condizioni di attuazione dell'Asse Città secondo il complemento di programmazione del POR e le Linee Guida, nonché dalle disposizioni dei Regolamenti Comunitari, in particolare il Regolamento (CE) 1260/99 e il Regolamento (CE) 448/2004 sull'ammissibilità delle spese concernenti gli interventi cofinanziati.

TENUTO CONTO che:

- Il P.S.U. prevede la costituzione di un Fondo di Garanzia dell'importo di € 500.000,00 (Asse A, Codice di Progetto A6) da utilizzare per il cofinanziamento degli investimenti delle PMI lo-

calizzate sul territorio dell'area urbana di Crotone, con l'obiettivo di "rimuovere gli ostacoli che le imprese, soprattutto quelle giovanili, incontrano nell'accesso al credito favorendo la collaborazione tra le Banche, le istituzioni pubbliche e il sistema imprenditoriale".

- Tale operazione è complementare e sinergica rispetto a molte misure di Urban 2, ed in particolare la Misura 1.4 "Ristrutturazione di edifici per attività socio – economiche" e la connessa Misura 2.1 "Sostegno all'avvio di attività artigianali e commerciali", entrambe finalizzate a favorire la localizzazione e l'avvio di un insieme di attività commerciali ed artigianali in settori sia tradizionali che innovativi.
- In relazione a queste misure il Comune si è impegnato ad attivare una serie di azioni finalizzate a rendere il centro storico maggiormente appetibile agli investitori privati, tra cui l'istituzione, con l'ausilio di società specializzata, di idonei strumenti tesi a favorire l'accesso al credito bancario a condizioni vantaggiose, al fine di facilitare i destinatari degli aiuti nel reperimento delle risorse finanziarie necessarie per la copertura della quota di cofinanziamento prevista. Tali finalità s'inquadrano inoltre nella misura 4.1 "Azioni di accompagnamento all'attuazione del PIC Urban 2" (sviluppo di strumenti specifici e progetti strategici per azioni da realizzare anche con il POR Calabria)

CONSIDERATO che

- Sulla base del dato normativo costituito dall'art. 113 – bis del D.Lgs. 267/2000, nella sua formulazione precedente, alla società Crotone Sviluppo con determinazione n° 589 del 21.05.2003 il Dirigente pro tempore dell'Unità "Programmi complessi ed iniziative comunitarie" decideva di avvalersi, per l'attuazione delle misure 1.4 e 2.1 inerenti il PIC Urban II, della collaborazione della Società Crotone Sviluppo S.c.p.a., considerata la qualità del Comune di socio azionario della stessa, la qualità della Società di partner istituzionale nella formazione del PIC Urban, nonché la sua specifica competenza ed esperienza nel settore dei programmi comunitari e della programmazione negoziata (Contratto d'Area, Sovvenzione Globale, PIT Crotone nell'ambito del POR Calabria, Fondi strutturali).
- A tale scopo, in data 22/05/2003 veniva stipulata una convenzione con la suddetta Società per lo svolgimento delle seguenti attività: promozione di nuove iniziative finanziabili attraverso l'attuazione sinergica delle azioni 1.4 a e 2.1.
- Con successiva convenzione del 02/09/04 il Dirigente pro tempore dell'Unità "Programmi complessi ed iniziative comunitarie", ritenendosi soddisfatto della qualità delle prestazioni fornite da Crotone Sviluppo, in considerazione dell'imminente attivazione delle operazioni di completamento delle suddette misure (pubblicazione di un nuovo invito a presentare proposte per la ristrutturazione e l'adeguamento dei locali del centro storico di Crotone e l'avvio di attività artigianali e commerciali), affidava alla Società lo svolgimento delle seguenti attività:
 - assistenza finanziaria ed intermediazione con primario istituto di credito per favorire l'accesso al credito bancario dei beneficiari dei finanziamenti e dei proprietari dei locali;

- istruttoria, valutazione e redazione delle graduatorie dei progetti ammissibili a seguito della pubblicazione del bando;
- verifica delle condizioni di ammissibilità e della fattibilità tecnica, economica ed amministrativa degli interventi da ammettere a finanziamento;
- attestazione della regolarità contabile e finanziaria di ogni fase dell'operazione finanziata.

RITENUTO CHE

- Sulla base di quanto sopra illustrato, le attività inerenti il Piano di Sviluppo Urbano ed i servizi specificatamente richiesti sono complementari a quanto già oggetto di apposita convenzione con la Società Crotone Sviluppo e non sono separabili sotto il profilo tecnico essendo strettamente necessari per il perfezionamento e l'attuazione delle misure inerenti il PIC Urban II e rientrando quindi nel campo di attuazione dell'art. 7, comma 2, lett. e) del D.lvo 157/95, talché si può procedere all'affidamento a trattativa privata dei servizi stessi, anche in presenza dell'avvenuta modifica del citato art. 113 bis del TUEL, intervenuta in data successiva alla stipula dell'originaria previsione;
- Il valore complessivo stimato dell'affidamento dei servizi complementari è di € 21.600,00, pari al 50% dell'affidamento precedente.
- La società Crotone Sviluppo S.c.p.a. dispone di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per assumere l'incarico di soggetto attuatore del Fondo, essendo tra l'altro Intermediario Finanziario iscritto all'Ufficio Italiano Cambi ai sensi dell'art. 106 del del D.lvo 1 settembre 1993, nr. 385.

RILEVATO che:

- Le spese relative rientrano tra quelle cofinanziabili ai sensi della norma n. 11 del Regolamento (CE) n. 1685/2000, modificato con Regolamento (CE) 448/2004, sull'ammissibilità delle spese relative ai Fondi strutturali europei, cioè le azioni utili ad una migliore gestione ed esecuzione del programma, e sono comprese nelle spese previste dal Programma di Sviluppo Urbano approvato, rispettivamente per il progetto A.6 "Costituzione e gestione di un Fondo di Garanzia a sostegno dello sviluppo delle attività economiche nell'area urbana" e per il progetto C.1 "Assistenza Tecnica" di attuazione dell'iniziativa.
- Il programma approvato prevede un finanziamento a carico del PSU di € 500.000,00 per il progetto A.6;
- Per quanto sopra, il corrispettivo stabilito è compatibile con le previsioni di spesa del PSU e farà carico sul finanziamento assentito.

VISTI:

- I provvedimenti Sindacali n. 499/GAB del 12.11.2001 e 125/GAB del 26.03.2002;
- Il Programma Operativo Regionale P.O.R. Calabria 2000/2006, approvato con decisione della Commissione delle Comunità Europee dell'08 Agosto 2000 n. C(2000) 2345;

- Le linee guida per la redazione dei Programmi di Sviluppo Urbano approvate dalla Giunta Regionale della Calabria con delibera n. 28 del 28 febbraio 2002;
- La Deliberazione G.R. n. 350 del 26.05.2004, con la quale è stato approvato il Programma di Sviluppo Urbano del Comune di Crotona.
- Il Regolamento (CE) n. 1260/1999 del Consiglio delle Comunità Europee, del 21/06/1999;
- Il Regolamento (CE) n. 1685/2000 della Commissione del 28 luglio 2000, modificato con Regolamento (CE) n. 448/2004 del 10 marzo 2004;
- Il Decreto Legislativo 267/2000;

DETERMINA

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Dare atto che l'iter procedurale di attivazione del fondo di garanzia è contenuto nell'allegata convenzione;
- 3) Individuare nella Società "Crotona Sviluppo S.c.p.a." il soggetto attuatore del progetto A.6 "Costituzione di un Fondo di Garanzia a sostegno delle imprese", di cui al PSU di Crotona, approvato con Deliberazione G.R. n. 350 del 26.05.2004, con l'incarico di attuare la gestione del predetto "Fondo" secondo lo schema di convenzione allegato alla presente per interventi nel centro storico.
- 4) Approvare la convenzione allegata alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, con cui si affida alla società Crotona Sviluppo la gestione del Fondo di Garanzia a sostegno delle attività di cui al progetto A6 del Programma di Sviluppo Urbano.
- 5) Autorizzare il Responsabile Unico Comunale, di cui all'art.8 della convenzione stipulata con la Regione Calabria per l'attuazione del P.S.U., alla stipula della predetta convenzione.
- 6) Impegnare la somma complessiva di € 521.600,00 dal fondo assegnato al Programma di Sviluppo Urbano Asse V del POR Calabria - di cui € 500.000,00 a carico del progetto A6 "Costituzione di un Fondo di Garanzia a sostegno delle imprese" ed € 21.600,00 per corrispettivo al soggetto attuatore come sopra individuato a carico del Progetto C1 "Assistenza Tecnica", sul cap.9000 del bilancio 2005, residuo 2004 "Spese asse città - PSU - su trasferimento regionale" imp.2004/1406 sub1 di € 500.000,00 ed imp. 2004/1415 sub 2 di € 21.600,00-

IMPEGNO	DI	SPESA:	IMP.2004/1406/1
IMP.2004/1415/2			

Crotona li, 11.03.2005

Il Dirigente R.U.P. del P.S.U.
(Ing. Sabino Vetta)

-VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE espresso ai sensi dell'art. 151 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali (DLgs n. 267/2000) attestante la copertura finanziaria.
FAVOREVOLE.

Crotone lì, 24.03.2005

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
- Dr. Giuseppe Vilone -

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune oggi 25/03/2005 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

IL DIPENDENTE INCARICATO

_____.

Proposta n. DETER - 276 - 2005
(Geracitano)