



COMUNE DI CROTONE

“Settore 4 - Governo del territorio e Grandi Progetti”
Municipio, Piazza della Resistenza 1 - 88900 Crotona

VERBALE ESTRAZIONE PRATICHE CONTROLLO A CAMPIONE DEI PROCEDIMENTI EDILIZI NON SOGGETTI A PROVVEDIMENTO ESPRESSO SORTEGGIO N. 58 DEL 05.08.2025

Il giorno 05.08.2025 alle ore 13:10 presso gli Uffici del Settore n. 4 del Comune di Crotona, in forza della Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023, in seduta pubblica, si procede alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 16.07.2025 al 31.07.2025.

La Commissione, nominata con nota prot. n. 78003 del 05.08.2025 è così composta:

Presidente: Ing. Manlio Caiazza

Componente: Geom. Vincenzo Spagnulo

Componente con funzioni anche di Segretario Verbalizzante: Ing. Giuseppe Parise

All'orario stabilito per il sorteggio, il Presidente della seduta, constata che non è presente nessun delegato degli ordini/collegio di settore.

Si dà evidenza che il campione delle pratiche deve essere individuato con cadenza bisettimanale, di regola 1° e il 3° martedì del mese alle ore 12:00, qualora una data dovesse ricadere in giornata non lavorativa il sorteggio sarà eseguito il primo giorno utile lavorativo seguente.

Si dà atto che si procederà alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 16.07.2025 al 31.07.2025.

Prima di iniziare le operazioni si sorteggia la commissione procede ad esportare i dati dei procedimenti inseriti nella Piattaforma Calabria Sue, in formato excel.

I procedimenti vengono filtrati per le seguenti tipologie:

1. comunicazione Inizio Lavori (CIL) – n. pratiche pervenute 1;
2. comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS) – n. pratiche pervenute 12;
3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ed altre pratiche SUE– n. pratiche pervenute 19;
4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC – n. pratiche pervenute 0;
5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) – n. pratiche pervenute 11;

Delle varie tipologie di procedimento viene esportata singola tabella, per l'inizio delle operazioni di seguito descritte.

1. Comunicazione Inizio Lavori (CIL)

Nel periodo 16.07.2025 – 31.07.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 1** pratiche edilizie di **CIL**.

Viene di seguito riportata la pratica pervenuta, non si darà luogo al sorteggio avendo ricevuto una sola pratica e pertanto la stessa sarà **sottoposta al controllo di merito**:



N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8266	CIL - Comunicazione Inizio Lavori (opere temporanee)	Comunicazione	CIL - Installazione temporanea casetta su ruote	23/07/2025	VILLIRILLO MASSIMO	LOC.IRTOCAPOCOLONNA

2. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS)

Nel periodo 16.07.2025 – 31.07.2025 sono state presentate presso questo Ufficio n° 14 pratiche edilizie di **CILA E CILAS**.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8239	CILA Edilizia	Comunicazione	INSTALLAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 19,6 KWP E DI N 6 CONDIZIONATORI	16/07/2025	CAPUTI ESTER STEFANIA	VIA TERINA, 7
2	8241	CILA Edilizia	Comunicazione	SISTEMAZIONE AREA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI S.S. 106 Km 248: Demolizione aiuola spartitraffico e realizzazione recinzione metallica	17/07/2025	LIFONE STEFANO	S.S. 106 Km 248+442
3	8243	CILA Edilizia	Comunicazione	Cila per manutenzione straordinaria Fabbriato condominiale	17/07/2025	Laterza Maria Alessandra	Via Osservanza, 4
4	8246	CILA Edilizia	Comunicazione	CILA PER MANUTENZIONE ESTERNA	18/07/2025	GARRUBBA FRANCESCO	VIALE MAGNA GRECIA 100
5	8259	CILA Edilizia	Comunicazione	CILA per opere di manutenzione straordinaria:Rimozione copertura in lastre di fibro-cemento su un capannone in via Acquabona-via M.Nicoletta in Crotona	21/07/2025	PISCITELLI Francesco Giuseppe	via Acquabona-via M.Nicoletta
6	8261	CILA Edilizia	Comunicazione	Rifacimento impermeabilizzazione terrazzo lato nord	22/07/2025	Attianese Salvatore	via Firenze,80
7	8275	CILA Edilizia	Comunicazione	Cila diversa distribuzione degli spazi interni	25/07/2025	tesoriere laura	via G. Morelli, 8
8	8274	CILA Edilizia	Comunicazione	Smaltimento del manto di copertura in amianto di un fabbricato sito in via Mario Nicoletta n. 141	25/07/2025	Cavaliere Alfonso	via Mario Nicoletta 141
9	8276	CILA Edilizia	Comunicazione	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI DA REALIZZARE A UN IMMOBILE POSTO AL PIANO QUARTO DI UN FABBRICATO SITO IN CROTONE ALLA VIA ROMA 128	25/07/2025	Vaccaro Alba Elvira	via Roma n. 128
10	8293	CILA Edilizia	Comunicazione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONDOMINIO AMICI VIA G. MORELLI, 5	31/07/2025	Liotti Eliseo	VIA G. MORELLI, 5
11	8294	CILA Edilizia	Comunicazione	MANUTENZIONE STRAORDINARIA .2 LOCALI IGIENICI NELL'UNITA' IMMOBILIARE AL FOGLIO 45, PART. 1056, SUB 6	31/07/2025	PERPIGLIA DOMENICO	VIA NOSSIDE 11

12	8290	CILA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA DELLO STATO DEI LUOGHI RELATIVAMENTE AD UN'ABITAZIONE RIPORTATA NEL N.C.E.U. DEL COMUNE DI CROTONE AL FOGLIO 35 PARTICELLA 972 SUB. 25	30/07/2025	VICCARDI VITTORIO	VIA MARINELLA, 17
----	------	---------------	-----------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------	-------------------	-------------------

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utuli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO: 12**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 3 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratti: 2 – 9 – 5;**
- ✓ **Estrazione id : 74DGC del 05/08/2025 - 13:37:23;**

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
2	8241	CILA Edilizia	Comunicazione	SISTEMAZIONE AREA EX PUNTO VENDITA CARBURANTI S.S. 106 Km 248: Demolizione aiuola spartitraffico e realizzazione recinzione metallica	17/07/2025	LIFONE STEFANO	S.S. 106 Km 248+442
5	8259	CILA Edilizia	Comunicazione	CILA per opere di manutenzione straordinaria: Rimozione copertura in lastre di fibro-cemento su un capannone in via Acquabona-via M.Nicoletta in Crotone	21/07/2025	PISCITELLI Francesco Giuseppe	via Acquabona-via M.Nicoletta
9	8276	CILA Edilizia	Comunicazione	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI DA REALIZZARE A UN IMMOBILE POSTO AL PIANO QUARTO DI UN FABBRICATO SITO IN CROTONE ALLA VIA ROMA 128	25/07/2025	Vaccaro Alba Elvira	via Roma n. 128

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)

Nel periodo 16.07.2025 – 31.07.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 19 pratiche** edilizie di **SCIA**.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell’elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8236	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o	scia per fusione appartamenti	16/07/2025	mirabelli rafaella	loc. pizzuta snc



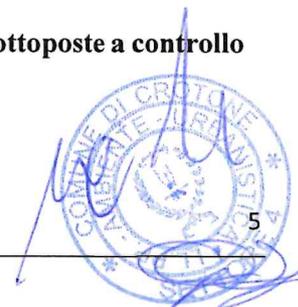
			SCIA unica)				
2	8240	SCIA edilizia in sanatoria	Comunicazione	Scia in sanatoria	17/07/2025	ROCCA MARIA ADELAIDE	Corso Vittorio Emanuele II , 16 - Vicolo del Municipio, 16
3	8242	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO	17/07/2025	Morrone Paola	VIA ROMA, 117
4	8251	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	S.C.I.A. per ristrutturazione edilizia consistente nel rifacimento degli impianti e diversa distribuzione degli spazi interni - Gigliotti Maria	18/07/2025	GIGLIOTTI MARIA	Via Antonio Papaleo n. 11
5	8250	SCIA Edilizia	Comunicazione	SCIA LAVORI	18/07/2025	SCIDA MARIA	VIA FEDERICO FELLINI N. 38
6	8257	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	Efficientamento energetico involucro opaco e manutenzione straordinaria degli elementi costituenti le facciate - fabbricato condominiale via Aldo Capitini n. 21-23, Crotona.	21/07/2025	LUCIFERO FABRIZIO	via Aldo Capitini, 21-23
7	8258	SCIA edilizia in sanatoria	Comunicazione	scia in sanatoria	21/07/2025	IRITALE MARIA PAOLA	via discesa della marina n.13
8	8263	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	PRESENTAZIONE SCIA PER INSTALLAZIONE ELEVATORE INTERNO DA INSTALLARSI IN UN CONDOMINIO SITO IN CROTONE ALLA VIA NUOVA POGGIOREALE,98	22/07/2025	LIVANI MARCELLO	VIA NUOVA POGGIOREALE,98
9	8270	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA PER L'AMPLIAMENTO E LA DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI	24/07/2025	ORIGLIA FLOREANA	VIA DEI CAPPUCCINI N. 62
10	8234	SCIA Edilizia	Comunicazione	Scia edilizia per diversa distribuzione degli spazi interni di un immobile sito in Crotona (KR) alla Via Pierpaolo Pasolini n.1, censito in Catasto del Comune di Crotona (KR) al foglio 44 particella 908 sub 6	16/07/2025	VILLIRILLO FRANCESCO	Via Pierpaolo Pasolini, 1
11	8273	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA IN SANATORIA PER LA FUSIONE DI TRE UNITA' IMMOBILIARE IN UN'UNICA UNITA' CON CONTESTUALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO	25/07/2025	PUPA EUGENIO	VIA G. MATTEOTTI N. 72 E 74
12	8277	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	Intervento di ristrutturazione edilizia in sanatoria con mutamento di destinazione d'uso del piano seminterrato di un immobile sito in Crotona via Taras n. 7	25/07/2025	MENGA CARMELITA	via Taras n.7

13	8279	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	Segnalazione Certificata di inizio Attività in sanatoria (S.c.i.a.) ai sensi dell art. 22,36 bis e 23 ter - quater del Dpr 380/01, riferita alla regolarizzazione delle difformità presenti all interno dell unità immobiliare e cambio di destinazione	26/07/2025	ALESSIO PAOLO	VIA GALLES 10
14	8280	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SOSTITUZIONE GENERATORE DI CALORE CASERMA CARABINIERI	28/07/2025	Gangemi Salvatore	VIALE STAZIONE
15	8285	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA per sanatoria edilizia per interventi interni di manutenzione straordinaria eseguiti in assenza della segnalazione certificata di inizio attività ai sensi del T.U.380/2001 art.37 e eliminazione chiusura irregolare di una veranda con ripristino dello stato dei luoghi autorizzati ai sensi del T.U.380/2001 art.31	29/07/2025	CUZZOCREA CLAUDIA	VIA A.CAPONNETTO,27
16	8283	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	Segnalazione Certificata di inizio Attività (S.c.i.a.) ai sensi dell art. 22 del Dpr 380/01 e della Legge Regionale n. 25/2022 articolo 7 riferita al recupero sottotetto ai fini abitativi del piano primo di pertinenza dell abitazione di tipo villa	29/07/2025	ALESSIO PAOLO	VIA GALLES 20
17	8298	SCIA edilizia in sanatoria	Comunicazione	SCIA PER Smontaggio vetrate sul balcone (ripristino stato dei luoghi e planimetria catastale)	31/07/2025	SCIDA MARIA	via R.Leoncavallo 4
18	8281	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA IN SANATORIA, REALIZZAZIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA, APERTURA FINESTRA E INGRESSO RIF. S.C.I.A. PROT. 417463/2025 DEL 09.06.2025	28/07/2025	CIMINO ALESSANDRO	VIA ASSISI
19	8292	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA per cambio di destinazione d'uso senza opere edilizie da residenziale (cat. A/3) a direzionale (cat. A/10 ufficio), ai sensi dell'art. 57, comma 4 e 14 della L.R. Calabria n. 19/2002 di un immobile sito in Crotona alla Via Napoli n.39	30/07/2025	FEDERICO GIUSJ	Via Napoli n.39

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utuli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ VALORE MINIMO: 1
- ✓ VALORE MASSIMO: 19
- ✓ NUMERI DA GENERARE: 4 (il 20%)
- ✓ Numeri estratti: 10 – 15 – 5 - 4;
- ✓ Estrazione id: 74DH5 del 05/08/2025 - 13:40:25;

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che saranno sottoposte a controllo di merito:



N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
4	8251	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	S.C.I.A. per ristrutturazione edilizia consistente nel rifacimento degli impianti e diversa distribuzione degli spazi interni - Gigliotti Maria	18/07/2025	GIGLIOTTI MARIA	Via Antonio Papaleo n. 11
5	8250	SCIA Edilizia	Comunicazione	SCIA LAVORI	18/07/2025	SCIDA MARIA	VIA FEDERICO FELLINI N. 38
10	8234	SCIA Edilizia	Comunicazione	Scia edilizia per diversa distribuzione degli spazi interni di un immobile sito in Crotone (KR) alla Via Pierpaolo Pasolini n.1, censito in Catasto del Comune di Crotone (KR) al foglio 44 particella 908 sub 6	16/07/2025	VILLIRILLO FRANCESCO	Via Pierpaolo Pasolini, 1
15	8285	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA per sanatoria edilizia per interventi interni di manutenzione straordinaria eseguiti in assenza della segnalazione certificata di inizio attività ai sensi del T.U.380/2001 art.37 e eliminazione chiusura irregolare di una veranda con ripristino dello stato dei luoghi autorizzati ai sensi del T.U.380/2001 art.31	29/07/2025	CUZZOCREA CLAUDIA	VIA A.CAPONNETTO,27

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC

Nel periodo 16.07.2025 – 31.07.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 0** pratiche edilizie di **SCIA alternativa al PdC**.

5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)

Nel periodo 16.07.2025 – 31.07.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 11** pratiche edilizie di **SCA**.

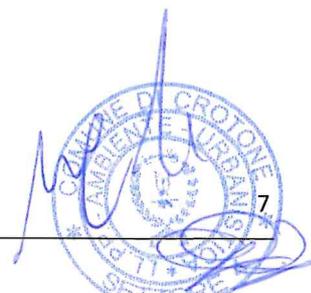
Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8247	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	Gigliotti Maria segnalazione certificata di agibilità	18/07/2025	GIGLIOTTI MARIA	via antonio papaleo 11
2	8256	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	Segnalazione Certificata per L'Agibilità - SCA - Unità Immobiliare censita al foglio di Mappa 45 p.la 5370 sub 1114 Viale Leonardo Gallucci n. 2	21/07/2025	MAZZEI FRANCESCO	Viale Leonardo Gallucci n. 2
3	8260	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	SUE_06-Segnalazione-Certificata-Agibilita_v00-VIA-UCCI-ALI-7	22/07/2025	VIA MARIA GABRIELLA	VIA-UCCI-ALI

4	8267	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	SCA	23/07/2025	RANIERI CLARA	CORSO MAZZINI, 49-51
5	8271	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	sca di agibilità immobile sito in Crotona alla via vico pompeii, 30 identificato al foglio 38 p.la 65 sub 12	25/07/2025	GRECO LUCA	via vico pompeii, 30
6	8289	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	SCA Magazzino via Reggio III traversa, 16-18	30/07/2025	CASTELLITI ANTONELLA	TRAVERSA III DI VIA REGGIO, 16-18
7	8282	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	Segnalazione Certificata di agibilità	29/07/2025	Tassone Pasquale	via dei Mille, 13
8	8287	Segnalazione Certificata Agibilità	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA'	29/07/2025	gangale giovanni	VIA DELLE MAGNOLIE
9	8300	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	S.C.A. (Segnalazione Certificata per Agibilità) relativa ad un appartamento posto ai piani terra, primo e secondo, sito in Crotona alla via Elvidio Borrelli n. 25 - Papanice e censito nel N.C.E.U. come foglio di mappa n. 39 particella n. 188 subalterno n. 16 (giÀ sub. n. 11).	31/07/2025	CAVALLO GAETANO	Via Elvidio Borrelli, 25
10	8295	Segnalazione Certificata Agibilità	Procedimento Ordinario (non SCIA - Autorizzatorio)	SCIA DI AGIBILITA' RELATIVA AD UNITA' RESIDENZIALI SCATURITE DALL'INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DI CUI SCIA COD. UNIV. 7507 DEL 10-01-2025	31/07/2025	BIANCO FABRIZIO	TRAV. DI V.LE REGINA MARGHERITA
11	8296	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	Segnalazione certificata di agibilità	31/07/2025	Altimari Giovanni	viale della stazione 20

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il "generatore di numeri casuali" disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utuli/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO: 11**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 3 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratti: 2 - 1 - 5;**
- ✓ **Estrazione id 74DHR del 05/08/2025 - 13:44:48;**



Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito**:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8247	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	Gigliotti Maria segnalazione certificata di agibilità	18/07/2025	GIGLIOTTI MARIA	via antonio papaleo 11
2	8256	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	Segnalazione Certificata per L'Agibilità - SCA - Unità Immobiliare censita al foglio di Mappa 45 p.la 5370 sub 1114 Viale Leonardo Gallucci n. 2	21/07/2025	MAZZEI FRANCESCO	Viale Leonardo Gallucci n. 2
5	8271	Segnalazione Certificata Agibilità	Comunicazione	sca di agibilità immobile sito in Crotona alla via vico pompeii, 30 identificato al foglio 38 p.la 65 sub 12	25/07/2025	GRECO LUCA	via vico pompeii, 30

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:55.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 19.08.2025 alle ore 12:00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01.08.2025 al 15.08.2025.

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

1. Le pratiche sorteggiate sopra elencate saranno sottoposte a controllo e dovrà essere verificato in particolare:
 - a) Che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dalla normativa di settore;
 - b) La rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, igienico sanitarie sia per quel che concerne l'attività urbanistica ed edilizia che per la normativa sulle attività produttive;
 - c) La correttezza delle dichiarazioni contenute nelle relazioni asseverate;
 - d) La verifica della rispondenza dell'immobile e/o unità immobiliare con eventuali altri titoli abilitativi e autorizzazioni;
 - e) La correttezza dei calcoli degli oneri dovuti ai sensi di Legge e l'avvenuto versamento degli stessi, se dovuti;
2. L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del soggetto Responsabile del procedimento che cura la verifica - Il controllo è da intendersi positivamente concluso decorsi 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di avvio del procedimento senza che venga inviata alcuna comunicazione scritta al soggetto interessato;
3. In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica e produttiva, si applicheranno le disposizioni normative vigenti, fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, che, letto e confermato, viene sottoscritto.

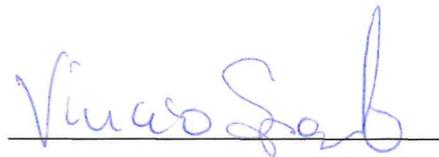
Il Presidente:

Ing. Manlio Caiazza



I componenti della Commissione:

Geom. Vincenzo Spagnulo



Ing. Giuseppe Parise
(con funzione di segretario verbalizzante)



