



COMUNE DI CROTONE
SETTORE 2
SERVIZI ALLA PERSONA, ATTIVITÀ' PRODUTTIVE
E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

AVVISO ESPLORATIVO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE
“CAMPO SPORTIVO - TUFOLO”

Approvato con determina dirigenziale n 1686 del 18.06.2024

Premesse

Il Comune di Crotona, con il presente Avviso, intende acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi degli artt. 50 e 187 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, per l'affidamento in concessione annuale della gestione dei servizi dello stadio comunale "CAMPO SPORTIVO - TUFOLO" di Crotona.

Il presente Avviso è da intendersi esclusivamente finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati alla concessione dell'impianto sportivo e non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione comunale e per i richiedenti. Con tale Avviso non è quindi indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

Il Comune di Crotona procederà alla successiva fase di invito a presentare offerta anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, purché ritenuta valida.

1. - Amministrazione procedente

Comune di Crotona, Settore 2 "Servizi alla Persona, Attività Produttive e Valorizzazione del Territorio", Piazza della Resistenza – Crotona -Codice fiscale 81000250795 - Partita IVA 00279040794.

Telefono 0962 921 216, indirizzo di posta elettronica: maranofrancesco@comune.crotona.it;

Ufficio Sport del Comune di Crotona - tel. 0962 921 728 , email fallicomichele@comune.crotona.it.

PEC: protocollocomune@pec.comune.crotona.it

2. - Normativa di riferimento

Affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo comunale "CAMPO SPORTIVO – TUFOLO", ai sensi degli artt. 50 e 187 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e delle ulteriori disposizioni del vigente Codice dei Contratti applicabili in materia.

Per quanto non previsto dal Presente Avviso si applicano le disposizioni della determina dirigenziale n. 1686 del 18 giugno 2024 di approvazione dell' Avviso, del Capitolato speciale, del D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36, del D. Lgs 28 febbraio 2021, n. 38 e, nella parte in cui risultano compatibili, dal "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali", approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020;

3. Descrizione impianto

L'impianto è ubicato in Crotona, Via Gioacchino da Fiore e Via Fausto Gullo, su terreno identificato in Catasto al Foglio 44 del NCT del Comune di Crotona, Particella n. 86.

L'impianto, meglio descritto nella scheda descrittiva allegata al presente Avviso, comprende:

- 1 campo di calcio a 11 in Erba sintetica omologato LND;
- 1 struttura polivalente all'aperto per Basket e Pallavolo in cemento;
- locali spogliatoio riqualificati;
- Impianto fotovoltaico;
- Tribune di capienza totale 198 posti;
- Servizi per spettatori;

- Area parcheggi 350 mq;
- Impianto illuminazione con Torri faro.

L'impianto verrà affidato in concessione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova.

Il concessionario, all'atto dell'affidamento, dichiarerà di conoscere e accettare senza eccezioni i limiti funzionali e di sicurezza della struttura concessa, impegnandosi a svolgere e far svolgere l'attività sportiva compatibilmente con tale stato e con la natura dell'impianto.

4. - Oggetto e descrizione della concessione

La concessione ha per oggetto la gestione e la conduzione dell'impianto sportivo denominato **"CAMPO SPORTIVO - TUFOLO"** e delle relative pertinenze, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, nel rispetto delle norme e delle disposizioni vigenti.

La gestione dell'impianto deve essere orientata, secondo la finalità dello stesso, al soddisfacimento dell'interesse pubblico della collettività al gioco del calcio a 11 e delle altre discipline nello stesso praticabili.

5. Descrizione del servizio – oneri gestionali

I servizi oggetto della concessione sono classificati alla CPV 92610000-0 - Servizi di gestione di impianti sportivi.

Il concessionario dovrà provvedere alla gestione dell'impianto sportivo e, in particolare, svolgere le seguenti prestazioni:

- a) custodia e sorveglianza dell'impianto, delle attrezzature e dei servizi annessi;
- b) pulizia dell'intero complesso e delle pertinenze (campo gioco, tribune, spogliatoi, servizi per il pubblico, ecc.) con adeguate attrezzature;
- c) conduzione della struttura nel rispetto delle norme nazionali e regionali circa le condizioni igienico – sanitarie delle strutture e i presidi di sicurezza dell'impianto;
- d) assunzione di tutti gli oneri della gestione e pagamento di tutte le utenze a proprio carico, previa volturazione a proprio nome delle utenze;
- e) riserva d'uso dell'impianto in favore dell'Amministrazione comunale per almeno 15 (quindici) giornate all'anno, incrementabili in sede di offerta;
- f) gestione degli eventi/manifestazioni, sportive e non, garantendo il presidio, la sorveglianza, la responsabilità e la gestione delle emergenze, secondo le prescrizioni delle autorizzazioni di esercizio dell'impianto e di qualunque prescrizione derivante dall'acquisizione delle necessarie autorizzazioni;
- g) direzione amministrativa, tecnica e organizzativa della struttura;
- h) garanzia dell'equilibrio economico - finanziario della gestione dell'impianto, da comprovare nel corso della concessione;
- i) eventuale assunzione del ruolo e degli obblighi del datore di lavoro ai sensi del D. Lgs 81/2008, per le attività che lo richiedono;
- j) rispetto del DM 18 marzo 1996 e s.m.i. "Norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e del DPR 151/2011;
- k) pagamento del canone annuale di concessione al Comune;

l) manutenzione ordinaria degli immobili, degli impianti tecnici e tecnologici fissi e mobili di qualsiasi tipo già esistenti e di ogni elemento facente parte dell'unità immobiliare, comprese le aree di pertinenza, al fine di mantenere nel tempo la fruibilità dell'impianto nelle migliori condizioni e di garantire il buon funzionamento di tutte le attività, la sicurezza degli utenti e il decoro dell'impianto. La manutenzione ordinaria comprende, a titolo esemplificativo e non esaustivo, tutti gli interventi di riparazione, rinnovamento o sostituzione delle finiture dell'impianto, la tinteggiature delle pareti, il ripristino degli intonaci, la sostituzione dei vetri, la riparazione o sostituzione di serrature, maniglie, rubinetterie, la verniciatura di ringhiere, parapetti e recinzioni, gli spurghi delle fognature, ed in genere tutte le riparazioni che possono essere eseguite sul posto con normali mezzi e materiali;

m) interventi di manutenzione straordinaria che dovessero rendersi necessari a seguito della mancata esecuzione della manutenzione ordinaria.

n) invio al Comune di Crotona, entro il 31 gennaio dell'anno, di dettagliato rendiconto della gestione relativa all'anno precedente.

Rimangono a carico del Comune, proprietario dell'impianto, gli oneri di manutenzione straordinaria, ferma restando la possibilità che l'Ente, in caso di urgenza, ne richieda l'esecuzione al concessionario con possibilità di compensazione sul canone.

6. Ulteriori oneri a carico del concessionario

Il concessionario dovrà altresì:

- a) prevedere nel programma di gestione e consentire la pratica di tutte le discipline sportive a cui l'impianto è destinato;
- b) rispettare nei confronti dei terzi le tariffe massime, relative alle diverse discipline sportive, approvate con le Delibere di Giunta Comunale n. 169 del 18.06.2021, n. 369 del 22.09.2022 e n. 218 del 29/05/2024;
- c) garantire, l'accesso ai disabili compatibili con l'attività sportiva proposta in forma gratuita (salvo spese assicurative) residenti nella Città di Crotona, secondo le forme, le modalità ed i tempi minimi che saranno precisati nella convenzione che sarà stipulata tra le parti all'esito della procedura negoziata;
- d) provvedere a tutti gli adempimenti connessi all'agibilità dell'impianto, previa acquisizione della documentazione di competenza dell'Ente eventualmente necessaria a tal fine, presso il Settore 4 - *Governo del territorio, e Grandi Progetti*", che ha curato ed eseguito i lavori di ristrutturazione dell'impianto;
- e) assumere tutti gli oneri, gli obblighi e rispettare i divieti e le prescrizioni previsti dal "*Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi Comunali*", approvato dal Commissario Straordinario nelle funzioni di Consiglio Comunale con deliberazione n. 26 del 19.06.2020.

7. Valore della concessione

Il valore presunto della concessione ai sensi dell'art. 14 del Codice dei Contratti (D. Lgs 36/2023), riferito alla intera durata della concessione di anni cinque è pari ad € 37.800,00.

8. Canone annuo della concessione

Per la concessione si applica il canone risultante dall'offerta a rialzo presentata in sede di gara partendo da un valore di base di Euro 350,00 mensili (Euro Trecentocinquanta/00) per ogni mese per un importo annuo di euro 4.200,00.

Il canone dovrà essere versato in due rate semestrali entro il 30 giugno ed il 31 dicembre di ogni anno.

9. - Durata della concessione

La concessione avrà la durata di 5 (cinque anni a decorrere dalla data di stipula del contratto o dalla data del verbale di consegna dell'impianto antecedente alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 17. commi 8 e 9 del D. Lgs 36/2023.

La consegna dell'impianto a concessionario, anche se antecedente alla stipula del contratto, potrà avvenire solo dopo la redazione e trasmissione del certificato finale di collaudo da parte del Settore 4 - *Governo del territorio, e Grandi Progetti*", che ha eseguito i lavori di ripristino dell'impianto.

10. - Requisiti di partecipazione

Per presentare istanza di partecipazione, gli interessati devono:

1. essere un operatore economico in possesso dei requisiti previsti dall'art. 65 e articolo 1, lettera l), dell'allegato I.1, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (codice dei contratti);
2. far parte di una delle categorie di soggetti indicati dall'art. 6, comma 2, del D. Lgs 38/2021 ed essere quindi, alternativamente: una società sportiva, un'associazione sportiva dilettantistica, un ente di promozione sportiva, una disciplina sportiva associata, una federazione sportiva nazionale. In caso di partecipazione in forma associata il presente requisito si intende soddisfatto quando almeno la Società o l'Associazione mandataria rientri in una delle predette categorie di soggetti
3. essere in possesso dei requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero non incorrere nei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 e segg. del D.lgs. 36/2023 (Codice dei contratti);
4. non avere riportato condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
5. possedere la capacità operativa sufficiente a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione dell'impianto sportivo oggetto del presente Avviso;
6. aver gestito, direttamente o in forma associata, almeno un impianto sportivo analogo a quello per cui presenta manifestazione di interesse, per un periodo di almeno un anno consecutivo nell'ultimo quinquennio. Il possesso del presente requisito potrà, eventualmente, essere posseduto da uno dei Soggetti che parteciperanno alla fase negoziale in forma associata oppure essere soddisfatto anche tramite avvalimento.

I soggetti che aderiranno alla presente manifestazione di interesse dovranno altresì iscritti ai Registri/Albi previsti obbligatoriamente dalla legge per specifiche categorie di operatori (Albo cooperative, ecc.)

Le Federazioni Sportive, Enti di Promozione Sportiva, Società ed Associazioni Sportive, Associazioni Sportive Dilettantistiche, Discipline Sportive Associate, Federazioni Sportive Nazionali devono avere riconoscimento o affiliazione alle relative Federazioni o al CONI per la disciplina di competenza, o ad Ente di Promozione Sportiva.

In via subordinata, in caso di mancanza o di inammissibilità delle domande presentate da società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, l'impianto potrà essere affidato in gestione ad Associazioni

regolarmente costituite il cui statuto preveda il perseguimento di finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare.

In questo caso di affidamento ai soggetti indicati nel precedente paragrafo, si prescindere dal requisito della capacità tecnica relativa alla gestione, direttamente o in forma associata, di almeno un impianto sportivo analogo a quello per cui presenta manifestazione di interesse, per un periodo di almeno un anno consecutivo nell'ultimo quinquennio

In via ulteriormente subordinata, l'impianto potrà essere affidato in concessione ad Enti ed Associazioni diverse purché adeguatamente rappresentativi a livello comunale. Anche in questo caso si prescindere dal requisito della capacità tecnica relativa alla gestione, direttamente o in forma associata, di almeno un impianto sportivo analogo a quello per cui presenta manifestazione di interesse, per un periodo di almeno un anno consecutivo nell'ultimo quinquennio.

11. Procedura di scelta del contraente

La successiva procedura negoziata sarà avviata all'esito dell'acquisizione della manifestazione di interesse con tutti i soggetti in possesso di requisiti previsti dal presente Avviso.

I soggetti la cui partecipazione è ammessa in via subordinata saranno ammessi a partecipare alla procedura negoziata solo nel caso in cui non dovesse pervenire nessuna manifestazione di interesse da parte dei soggetti ammessi a partecipare in via preferenziale oppure, successivamente, in cui le proposte presentate dai predetti soggetti dovessero risultare tutte inammissibili per mancanza di requisiti soggettivi e/o oggettivi.

La lettera invito definirà i termini e le modalità della procedura di affidamento e prevederà, quale criterio di aggiudicazione, quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023, in base a criteri qualitativi individuati nel capitolato d'oneri e la valutazione economica relativa al canone posto a base di gara.

Alla valutazione tecnica sarà attribuito un punteggio massimo di 80 punti mentre a quella economica sarà attribuito un punteggio massimo di 20 punti.

In fase di procedura negoziata verrà chiesta la presentazione di **Programma di Gestione e Conduzione dell'impianto sportivo**, che garantisca la migliore utilizzazione e valorizzazione dell'impianto sportivo

La stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare la concessione in oggetto anche in presenza di una sola offerta, ritenuta valida e congrua.

L'aggiudicazione avverrà sulla base di un progetto che verrà valutato da un'apposita commissione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come segue:

	PUNTEGGIO
A) Offerta tecnico-qualitativa	80
B) Offerta economica	20
TOTALE	100

A) OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA

Massimo 80 punti, secondo la valutazione del **“Progetto tecnico”** che verrà valutato dalla Commissione sotto il profilo qualitativo nel modo seguente:

- a.** progetto sportivo contenente:
 - le finalità e gli obiettivi del progetto in coerenza con le finalità di valorizzazione della gestione della struttura;
 - il radicamento sul territorio con indicazione del numero di tesserati alla data di presentazione dell'offerta, relativamente alle attività sportive che possono essere praticate nell'impiantistica di cui al presente Avviso;
 - la tipologia delle attività che si intendono realizzare e la loro quantificazione (didattica sportiva, corsi di avviamento allo sport, amatoriale, agonistica, ecc.);
 - il calendario annuale delle attività;
- b.** piano di utilizzo indicante:
 - le tipologie dell'utenza (persone con disabilità, terza età, ragazzi 0-14 anni, liberi fruitori, categorie sociali protette) e l'eventuale disponibilità ad inserire nella programmazione attività gratuite a favore di bambini/ragazzi disagiati;
 - le destinazioni e gli orari d'uso dell'impianto;
- c.** relazione sull'attività svolta in precedenza relativamente alla gestione di impianti sportivi con caratteristiche analoghe a quelle di cui al presente Avviso;
- d.** programma di gestione operativa e conduzione tecnica dell'impianto dal quale si evinca:
 - assetto organizzativo ed organigramma con relative qualifiche professionali dei dirigenti, istruttori ed allenatori che si intendono utilizzare;
 - modalità di gestione amministrativa (per es. gestione contabile, gestione dei vari servizi, rapporti con l'Ente proprietario, ecc.) e tecnica manutentiva (per es. servizio di pulizia, piano per la manutenzione e modalità di realizzazione, modalità di guardiania o presidio dell'impianto, ecc.);
- e.** proposte migliorative da attuare nell'impianto in concessione, senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione contraente, con particolare riferimento a migliorie tecnico-funzionali rispetto all'impianto stesso ed alle strutture in concessione, in relazione all'implementazione dell'offerta sportiva, oltre al miglioramento del funzionale esercizio degli impianti e delle strutture. A tal fine il concorrente dovrà presentare una relazione tecnico-illustrativa in cui vengano descritte le proposte migliorative, gli obiettivi che si intendono raggiungere ed il cronoprogramma degli interventi. Tutti gli eventuali miglioramenti di manutenzione straordinaria e le attrezzature oggetto delle predette proposte migliorative al termine della concessione diverranno in proprietà dell'Amministrazione contraente e non potranno essere oggetto in alcun modo di pretese di rimborso o restituzione.

Il punteggio dell'offerta tecnico-qualitativa sarà attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi:

Elemento di valutazione	Descrizione elemento tecnico	Valutazione – punteggio elemento offerto
1	PROGETTO SPORTIVO E PIANO DI UTILIZZO	MAX 40 PUNTI
1.1	Finalità e obiettivi del progetto	MAX 10 PUNTI
1.2	Radicamento sul territorio in cui si trova l'impianto	MAX 10 PUNTI
1.3	Tipologia delle attività che si intendono realizzare e loro quantificazione	MAX 7 PUNTI
1.4	Calendario annuale delle attività	MAX 4 PUNTI
1.5	Tipologie dell'utenza (persone con disabilità, terza età, ragazzi 0-14 anni, liberi fruitori, categorie sociali protette) eventuale disponibilità ad inserire nella programmazione attività gratuite a favore di bambini/ragazzi disagiati	MAX 5 PUNTI
1.6	Destinazioni e orari d'uso dell'impianto	MAX 4 PUNTI
2	ESPERIENZA GESTIONALE	MAX 20 PUNTI
2.1	Durata dell'esperienza: <ol style="list-style-type: none"> 1. per esperienza da 2 a 3 anni 2. per esperienza da 4 a 5 anni 3. per esperienza da 6 a 8 anni 4. per esperienza oltre 8 anni 	MAX 10 PUNTI 2 punti 6 punti 8 punti 10 punti
2.2	Esperienza nell'organizzazione della disciplina sportiva da praticare nell'impianto e nella realizzazione di manifestazioni sportive di rilevanza anche sociale e promozionale	MAX 10 PUNTI
3	PROGRAMMA DI GESTIONE CONDIZIONE TECNICA DELL'IMPIANTO OPERATIVA E	MAX 15 PUNTI
3.1	Assetto organizzativo ed organigramma con relative qualifiche professionali dei dirigenti, istruttori, allenatori e volontari che si intendono utilizzare sia nell'attività sportiva sia nell'organizzazione di attività a rilevanza sociale.	MAX 5 PUNTI
3.2	Modalità di gestione amministrativa (per es. gestione contabile, gestione dei vari servizi, rapporti con l'Ente proprietario, ecc.)	MAX 2 PUNTI
3.3	Modalità della gestione tecnica manutentiva (es. servizio di pulizia, piano per la manutenzione e modalità di realizzazione, modalità di guardiania o presidio dell'impianto, ecc.)	MAX 8 PUNTI
4	PROGRAMMA DEGLI INTERVENTI MIGLIORATIVI	MAX 5 PUNTI

	Proposte migliorative da attuare nell'impiantistica in concessione, <u>senza oneri aggiuntivi per l'Amministrazione contraente</u> , con particolare riferimento a migliorie tecnico- funzionali, in relazione al contenimento delle spese di gestione, nonché all'implementazione dell'offerta sportiva, oltre al miglioramento del funzionale esercizio degli impianti e delle strutture	MAX 5 PUNTI
--	--	-------------

Si precisa che il punteggio di cui al punto 2.1 sarà attribuito col metodo on/off (se il requisito è presente verrà attribuito il punteggio massimo indicato). I restanti punteggi verranno attribuiti dalla Commissione giudicatrice applicando al punteggio massimo previsto un coefficiente compreso tra 0 e 1, stabilito come segue:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	VALUTAZIONE SINTETICA
Ottimo	1	L'elemento valutato è ritenuto molto significativo, qualificante e completo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Più che buono	0,9	L'elemento valutato è ritenuto significativo e più che adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Buono	0,8	L'elemento valutato è ritenuto significativo ed adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Discreto	0,7	L'elemento valutato è ritenuto discretamente significativo ed abbastanza adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Più che sufficiente	0,6	L'elemento valutato è ritenuto più che sufficiente ed adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Sufficiente	0,5	L'elemento valutato è ritenuto adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Non completamente adeguato	0,4	L'elemento valutato è ritenuto parzialmente adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Limitato	0,3	L'elemento valutato è ritenuto scarsamente adeguato rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Molto limitato	0,2	L'elemento valutato è ritenuto molto limitato e poco significativo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Inadeguato	0,1	L'elemento valutato è ritenuto incompleto, inadeguato e non significativo rispetto ai risultati attesi ed alle prestazioni previste dalla documentazione di gara
Non valutabile	0	L'elemento valutato è ritenuto non valutabile in quanto non conforme con le prestazioni previste dalla documentazione di gara

Non potranno essere oggetto di congrua valutazione le proposte espresse in modo vago e generico o presentate facendo riferimento a modalità realizzative astratte, non quantificabili e/o non verificabili, o vincolate a condizioni non interamente dipendenti dalla volontà del candidato, o legate a impegni economici aggiuntivi dell'Amministrazione, o comunque tali da non essere chiaramente misurabili in termini di previsione di impatto sull'effettivo svolgimento del servizio.

I concorrenti sono invitati a formulare la propria offerta tecnica osservando l'ordine numerico attribuito ai vari criteri e sub-criteri indicati nel precedente prospetto riepilogativo e sviluppando il contenuto della relazione secondo il titolo dato ai vari paragrafi, per permettere alla Commissione giudicatrice di poter effettuare una valutazione corretta.

Qualora partecipi alla procedura un solo concorrente, la Commissione si riserva di giudicare l'offerta senza attribuzione di punteggio, ma avendo comunque riguardo ai fattori ponderali sopra indicati.

Nessun compenso spetta ai concorrenti per la predisposizione delle offerte.

Gli elaborati non saranno restituiti e resteranno di proprietà dell'Amministrazione comunale.

B) OFFERTA ECONOMICA sull'importo del canone annuo a base di gara, attribuendo **fino a punti 20** all'offerta economica, da considerarsi sotto forma di rialzo percentuale, secondo la seguente proporzione lineare:

$$R_{max} \% : R_i \% = 20 \text{ punti} : X_i$$

Dove:

- $R_{max} \%$ = massimo rialzo presentato espresso in percentuale
- $R_i \%$ = rialzo dell'offerta economica inferiore alla massima, espresso in percentuale
- 20 punti = punteggio attribuito al massimo rialzo percentuale
- X_i = punteggio attribuito all'offerta con un rialzo inferiore al massimo

12. Modalità di partecipazione

I soggetti interessati a essere invitati alla procedura negoziata per la gestione dell'impianto sportivo denominato **"CAMPO SPORTIVO - TUFOLO"** devono far pervenire la richiesta esclusivamente tramite piattaforma Tuttogare (<https://comunecrotone.tuttogare.it/>) entro il termine previsto dalla Piattaforma.

L'oggetto della domanda di partecipazione dovrà recare la dicitura: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE "CAMPO SPORTIVO - TUFOLO"**.

Decorso tale termine non sarà più ricevibile alcuna manifestazione di interesse.

Saranno considerate inammissibili le domande trasmesse con modalità diverse da quelle sopra indicate.

La richiesta dovrà essere presentata utilizzando esclusivamente il modulo allegato al presente Avviso (*Allegato 2*), sottoscritto dal legale rappresentante mediante firma digitale o con firma olografa e con allegata copia di un documento di riconoscimento in corso di validità.

13. Svolgimento della procedura

In seguito alla scadenza del termine, l'Amministrazione stilerà l'elenco dei partecipanti e, verificati i requisiti sopra richiamati, procederà a indire una procedura negoziata per l'affidamento della concessione dei servizi in oggetto, ai sensi D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36.

Si procederà all'indizione della procedura anche in presenza di una sola domanda di partecipazione.

14. Altre informazioni

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito istituzionale all'indirizzo internet: <https://www.comune.crotone.it>, sulla Piattaforma Tuttogare in uso al Comune di Crotone, sull'Albo Pretorio on *line*.

15. Clausola di salvaguardia

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento della concessione.

16. Informativa sul trattamento dei dati personali

Ai sensi delle vigenti norme in materie di privacy, i dati forniti saranno utilizzati esclusivamente per operazioni connesse alla presente gara, in conformità alle disposizioni contenute nel D. Lgs. 196/2003 e al Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), secondo quanto indicato nell'allegato 2) "Informativa resa ai sensi del D. Lgs. n. 2003/196 e del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR)".

17. Responsabile del Procedimento

Il Responsabile del procedimento per il presente avviso e Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 15 del D. Lgs 36/2023, è il dirigente del Settore 2 "Servizi alla Persona, Attività Produttive e Valorizzazione del Territorio" Avv. Francesco Marano, tel. 0962 921 216 - email: maranofrancesco@comune.crotone.it - Pec protocollocomune@pec.comune.crotone.it

18. Contatti e informazioni

Tutte le informazioni inerenti il presente Avviso, potranno essere richieste al telefono 0962 921 216, e mail maranofrancesco@comune.crotone.it all'Ufficio Sport del Comune di Crotone - tel. 0962 921 728 , email fallicomichele@comune.crotone.it.

Il Dirigente del Settore 2

Allegati:

- Scheda descrittiva impianto (Allegato 1)
- Istanza di partecipazione (Allegato 2)
- Capitolato speciale (CSA)