





# PSC

## PIANO STRUTTURALE COMUNALE CROTONE 2025

**Definitivo**  
art. 20 Lur Calabria 19/2002 e s.m.i

**Sindaco**  
ing. Vincenzo Voce

**Assessore all'Urbanistica**  
ing. Giovanni Greco

**Responsabile del procedimento**  
ing. F.sco Stellato

**Coordinatore ufficio di piano**  
ing. Manlio Caiazza

**Tav.**  
Elaborato di recepimento Parere Geomorfologico  
Scala 1:20.000

**Progettisti**  
arch. F.sco Giovanni Pultrone (mandatario RTP)  
arch. Antonio Natale Castelliti  
arch. Luigi Manfredi  
ing. Giancarlo Megna  
arch. Rossana Scavelli

**Studio Geomorfologico**  
dott. geol. Francesco Palmieri

**Studio Agroforestale**  
dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi

**Attività di coordinamento con il quadro programmatico e progettuale del PSC**  
arch. Roberto Greco

Data giugno 2025

- Legenda**
- Classificazione del Territorio**
- Territorio Urbanizzato (TU) - Parte II - Titolo II - Capo II
  - Ambienti a trasformazione funzionale in Territorio Urbanizzato (art. 135.2.1 lett a, b, c)
  - Territorio Urbanizzabile (TU) - Parte II - Titolo II - Capo III
  - Ambienti a trasformazione funzionale in Territorio Urbanizzabile (art. 135.2.2 lett a, b, c)
  - Ambienti esterni di Piano Comunale Spiaggia destinati a struttura eco-sostenibili in Territorio Urbanizzabile (art. 134.1.2)
  - Aree standard di previsione (art. 133.1)
  - Sistema Naturalistico Ambientale (SNA) - Parte II - Titolo II - Capo VI
  - Territorio Agricolo Forestale (TAF) - Parte II - Titolo II - Capo X
  - Piano Comunale Spiaggia (PCS)
- Prescrizioni di cui al Parere Geomorfologico**
- Ambienti urbanizzabili ricadenti in zone a classe di fattibilità 3 e 4 (art. 132.4)

