



## COMUNE DI CROTONE

*“Settore 4 - Governo del territorio e Grandi Progetti”  
Municipio, Piazza della Resistenza 1 - 88900 Crotone*

### VERBALE ESTRAZIONE PRATICHE CONTROLLO A CAMPIONE DEI PROCEDIMENTI EDILIZI NON SOGGETTI A PROVVEDIMENTO ESPRESSO SORTEGGIO N. 63 DEL 21.10.2025

Il giorno 21.10.2025 alle ore 12.35 presso gli Uffici del Settore n. 4 del Comune di Crotone, in forza della Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023, in seduta pubblica, si procede alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 01.10.2025 al 15.10.2025.

La Commissione, nominata con nota prot. n. 104053 del 21.10.2025 è così composta:

Presidente: Ing. Manlio Caiazza

Componente: Geom. Giuseppe Leto

Componente con funzioni anche di Segretario Verbalizzante: Dott. Salvatore Campagna.

All'orario stabilito per il sorteggio, il Presidente della seduta, constata che non è presente nessun delegato degli ordini/collegio di settore.

Si da evidenza che il campione delle pratiche deve essere individuato con cadenza bisettimanale, di regola 1° e il 3° martedì del mese alle ore 12:00, qualora una data dovesse ricadere in giornata non lavorativa il sorteggio sarà eseguito il primo giorno utile lavorativo seguente.

Si dà atto che si procederà alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 01.10.2025 al 15.10.2025.

Prima di iniziare le operazioni si sorteggia la commissione procede ad esportare i dati dei procedimenti inseriti nella Piattaforma Calabria Sue, in formato excel.

I procedimenti vengono filtrati per le seguenti tipologie:

1. comunicazione Inizio Lavori (CIL) – n. pratiche pervenute 0;
2. comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS) – n. pratiche pervenute 7;
3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ed altre pratiche SUE – n. pratiche pervenute 27;
4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC – n. pratiche pervenute 0;
5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) – n. pratiche pervenute 2;

Delle varie tipologie di procedimento viene esportata singola tabella, per l'inizio delle operazioni di seguito descritte.

#### 1. Comunicazione Inizio Lavori (CIL)

Nel periodo 01.10.2025 – 15.10.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 0 pratiche edilizie di CIL**.



**2. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS)**

Nel periodo 01.10.2025 – 15.10.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 7 pratiche edilizie di CILA E CILAS**.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8518	CILA Edilizia	Comunicazione	CILA LAVORI	10/10/2025	SCICCHITANO MAURIZIO	VIA TOMMASO CAMPANELLA N. 17
2	8530	CILA Edilizia	Comunicazione	Cila Edilizia Manutenzione Straordinaria Condominiale	14/10/2025	martino antonio	Via Saffo, 5
3	8538	CILA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	CILA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'INTERNO DI UN APPARTAMENTO SITO IN CROTONE (KR) VIA VITTORIO VENETO N.136 - F.45,P.LLA 342, SUB.95	15/10/2025	SPATOLISANO MARCO	VIA VITTORIO VENETO N.136
4	8532	CILA Edilizia	Comunicazione	Manutenzione e risanamento conservativo, fabbricato denominato condominio Palazzo Pizzuti CF. 91018820794 sito in via Vittorio Veneto n. 233 nel comune di Crotone, riportato in catasto urbano al foglio 45 particella 4835	14/10/2025	ELIA DOMENICO	VIA VITTORIO VENETO N. 233
5	8507	CILA Edilizia	Comunicazione	CILA per rifacimento bagno con sostituzione sanitari e rivestimenti di un immobile sito in Crotone (KR) alla Via Nicola La Piccola n.4, censito in Catasto del Comune di Crotone (KR) al foglio 44 particella 273 sub 25	07/10/2025	Macchitella Anna Maria	Via Nicola la Piccola, 4
6	8508	CILA Edilizia	Comunicazione	diversa distribuzione interna	07/10/2025	Pignolo Vladimiro	via Interna Marina, 59
7	8513	CILA Edilizia	Comunicazione	Cila per manutenzione straordinaria Condominio Via Israele, 45	08/10/2025	SAPORITO DOMENICA	Via Israele, 45

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utilis/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO: 7**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 4 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratti: 3 -5 ;**
- ✓ **Estrazione id : 7X3TJ del 21/10/2025 - 12:43:35;**

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo



3	8538	CILA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	CILA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALL'INTERNO DI UN APPARTAMENTO SITO IN CROTONE (KR) VIA VITTORIO VENETO N.136 - F.45,P.LLA 342, SUB.95	15/10/2025	SPATOLISANO MARCO	VIA VITTORIO VENETO N.136
5	8507	CILA Edilizia	Comunicazione	CILA per rifacimento bagno con sostituzione sanitari e rivestimenti di un immobile sito in Crotone (KR) alla Via Nicola La Piccola n.4, censito in Catasto del Comune di Crotone (KR) al foglio 44 particella 273 sub 25	07/10/2025	Macchitella Anna Maria	Via Nicola la Piccola, 4

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

### 3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)

Nel periodo 01.10.2025 – 15.10.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 27 pratiche edilizie di SCIA.**

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8519	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii, relativa a lavori di manutenzione straordinaria consistenti nella diversa distribuzione interna su unità immobiliare sita in Crotone (KR) alla via Torino 111, ed identificata al Catasto Fabbricati al foglio di mappa n° 45 particella n° 5282, subalterno 30.	10/10/2025	CARRABBA LUIGI	VIA TORINO 111
2	8524	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	Segnalazione Certificata di Inizio Attività in Sanatoria, ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., relativa alla diversa distribuzione degli spazi interni su una unità immobiliare sita in Crotone (KR) al Viale Calabria n° 13 Foglio di mappa n° 39 - particella n° 1051 - subalterno n° 3 (Graffata con p.la 865 sub 6)	13/10/2025	FAZZOLARI ANDREA DOMENICO	VIA A. ANILE 1
3	8523	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO COPERTURA DEL FABBRICATO SITO IN CROTONE IN VIA D.SA FOSSO N. 39-41	13/10/2025	Cosentino Domenico	VIA DISCESA FOSSO 39-41
4	8529	SCIA Edilizia	Comunicazione	SCIA per lavori di manutenzione straordinaria presso l'unità immobiliare residenziale sita in Crotone in via Roma n.85	14/10/2025	BORRELLI MASSIMILIANO	Via Roma 85

5	8521	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA PER AMPLIAMENTO AI SENSI DELLA L.R.25/22 E PER LA REALIZZAZIONE DI UN VANO TECNICO ALL'ESTERNO DI UN IMMOBILE RESIDENZIALE SITO ALLA VIA A. CAPONNETTO,27 - CROTONE	10/10/2025	CUZZOCREA CLAUDIA	VIA A.CAPONNETTO,27
6	8531	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA IN SANATORIA COSTRUZIONE BOX AUTO	14/10/2025	mazzei giuseppe	VIA DEI GELSONMINI 10
7	8533	SCIA Edilizia	Comunicazione	Installazione Gazebo in legno	14/10/2025	NOSDEO STEFANIA	Via Nazioni Unite 16
8	8534	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	Manutenzione straordinaria ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. b), d.P.R. n. 380 del 2001, soggetto unicamente alla S.C.I.A. di cui al successivo art. 22, comma I, lett. a).  Ristrutturazione, Diversa distribuzione	15/10/2025	PAGLIA MICHELE	Viale Antonio Gramsci n.4/C
9	8535	SCIA edilizia in sanatoria	Comunicazione	Scia in sanatoria per fusione immobiliare e diversa distribuzione interna	15/10/2025	Aloisio Vittoria	Via Corradino Amatruda, 18
10	8540	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	S.C.I.A. EDILIZIA	15/10/2025	MENGA CARMELITA	VIA TARAS 9
11	8493	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA PER RIFACIMENTO SUPERFICIALE FACCIAZA AMMALORATA	01/10/2025	MAGARO GIULIA	VIA MARINELLA 9
12	8494	SCIA edilizia in sanatoria	Comunicazione	SCIA IN SANATORIA per Smontaggio vetrata posta sul balcone (e ripristino dello stesso), e lavori interni non dichiarati (ripristino stato dei luoghi e planimetria catastale).	02/10/2025	MILANO GAETANO	VIA GRAZIA DELEDDA n. 8 Scala A
13	8495	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.), ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii, relativa a lavori di rifacimento impianti su unità immobiliare sita in Crotone (KR) alla via Misciaccio 12.	03/10/2025	Pirozzi Anna Maria	via misciaccio 12
14	8498	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA villetta Lotto C in via Olanda di Umberto Franco	04/10/2025	FRANCO UMBERTO	Via Olanda Loc Farina Crotone



15	8500	SCIA edili- zia in sana- toria	Comuni- cazione	Scia in Sanatoria	06/10/2025	NICOLETTA ANDOLINA	Via A. Daniele, 6
16	8503	SCIA Edi- lizia	Procedi- mento automa- tizzato (solo SCIA o SCIA unica)	Segnalazione Certificata di inizio at- tività, riferita al progetto relativo alla Casa Di Comunità del Comune di Crotone (KR) Corso Messina	06/10/2025	COSIMO VINCENZO ALFONSO	CORSO MESSINA
17	8504	SCIA Edi- lizia	Comuni- cazione	SCIA per installazione di un ascen- sore con opere murarie accessorie dei vani di un fabbricato sito in Cro- tone (KR) alla Via Torino n.138, censito in Catasto del Comune di Crotone (KR) al foglio 45 particella 334.	06/10/2025	Grillo Domenico	Via Torino, 138
18	8506	SCIA edili- zia in sana- toria	Procedi- mento automa- tizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA IN SANATORIA PER FRAZIONAMENTO E MODIFICA PROSPETTI ESTERNI	07/10/2025	crugliano davide	VIA ROMA 103
19	8488	SCIA edili- zia in sana- toria	Procedi- mento automa- tizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA Edilizia per Fusione e cambio di destinazione d uso da cantina ad abitazione ai sensi dell'art. 23 quater e 37 del d.P.R. n. 380 del 2001, sog- getto unicamente alla S.C.I.A. di cui al successivo art. 22, comma I, lett. a).	01/10/2025	De Roberto Maria Teresa	Via Elsa Morante n. 3
20	8492	SCIA Edi- lizia	Procedi- mento automa- tizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA PER DISMISSIONE COPERTURA IN CEMENTO- AMIANTO CON RIFACIMENTO DELLA STESSA E MAN. STRAOR. APPARTAMENTO POSTO AL P2 E DI UN SOTTOTETTO AL P3 DI UNA PALAZZINA FAMILIARE SITA IN CROTONE (FRAZ.PAPANICE) ALLA VIA S. NICOLA 13, F.35, P.LLA 549, SUB.8	01/10/2025	Trocino Antonio Fabio	VIA SAN NICOLA 13
21	8499	SCIA edili- zia in sana- toria	Procedi- mento automa- tizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA in Sanatoria riferita alle opere realizzate in assenza di titolo abilita- tivo - Diversa distribuzione degli spazi interni e frazionamento dell'unità abitativa sita in viale A. Gramsci n.264 e 272 del comune di Crotone	05/10/2025	COMMODARI MAURIZIO	VIALE GRAMSCI 264
22	8510	SCIA Edi- lizia	Comuni- cazione	S.C.I.A. PER CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA BOX A LOCALE COMMERCIALE DI UN IMMOBILE CENSITO AL FOGLIO 45 P.LLA 5291 SUB 161	07/10/2025	silipo federica	Via Vittorio Veneto 124
23	8512	SCIA edili- zia in sana- toria	Procedi- mento Ordinario (non SCIA - Autoriz- zatorio)	scia in sanatoria per opere di diversa distribuzione interna e realizzazione tettoia aperta su tre lati a protezione balcone	08/10/2025	DAMIANI DANIELA	VIA LEONARDO SCIASCIA ,10 Edif. 1 Scala E Interno 5 Piano 3-T

24	8514	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA EDILIZIA PER OPERE DI DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI RIFACIMENTO IMPIANTO IDRICO SANITARIO ED ELETTRICO	08/10/2025	galea giuseppina	VIA B. TELESIO, 6
25	8515	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	scia in sanatoria per opere di diversa distribuzione interna e realizzazione tettoia aperta su tre lati a protezione balcone	09/10/2025	DAMIANI DANIELA	VIA LEONARDO SCIASCIA ,10 Edif. 1 Scala E Interno 5 Piano 3-T
26	8516	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	Segnalazione Certificata di Inizio attività (S.C.I.A.), in sanatoria ai sensi dell'art. 22 e 37 del dpr 380/01, riferita al frazionamento dell'unità commerciale a destinazione commerciale posta al piano terra.	09/10/2025	Greco Giuseppe	VIA NAZIONI UNITE
27	8517	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	LAVORO PER MESSA IN OPERA DI PANNELLI FOTOVOLTAICI CON ANNESSI ACCESSORI SULL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA SOCIETA' FRATELLI ROMANO S.p.A., UBICATO IN VIA ACQUABONA N.31 E INDIVIDUATO IN CATASTO AL FOGLIO 34 PARTICELLA 445.	09/10/2025	ROMANO EMILIO BERNARDO	Via Acquabona 31

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utilis/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO: 27**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 6 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratti: 5 - 11 - 12 - 20 - 21 - 23;**
- ✓ **Estrazione id: 7X3XG del 21/10/2025 - 12:50:37;**

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
5	8521	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA PER AMPLIAMENTO AI SENSI DELLA L.R.25/22 E PER LA REALIZZAZIONE DI UN VANO TECNICO ALL'ESTERNO DI UN IMMOBILE RESIDENZIALE SITO ALLA VIA A. CAPONNETTO,27 - CROTONE	10/10/2025	CUZZOCREA CLAUDIA	VIA A.CAPONNETTO,27

11	8493	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA PER RIFACIMENTO SUPERFICIALE FACCIAZA AMMALORATA	01/10/2025	MAGARO GIULIA	VIA MARINELLA 9
12	8494	SCIA edilizia in sanatoria	Comunicazione	SCIA IN SANATORIA per Smon>taggio vetrata posta sul balcone (e ripristino dello stesso), e lavori interni non dichiarati (ripristino stato dei luoghi e planimetria catastale).	02/10/2025	MILANO GAETANO	VIA GRAZIA DELEDDA n. 8 Scala A
20	8492	SCIA Edilizia	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA PER DISMISSIONE COPERTURA IN CEMENTO-AMIANTO CON RIFACIMENTO DELLA STESSA E MAN. STRAOR. APPARTAMENTO POSTO AL P2 E DI UN SOTTOTETTO AL P3 DI UNA PALAZZINA FAMILIARE SITA IN CROTONE (FRAZ. PAPANICE) ALLA VIA S. NICOLA 13, F.35, P. LLA 549, SUB. 8	01/10/2025	Trocino Antonio Fabio	VIA SAN NICOLA 13
21	8499	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento automatizzato (solo SCIA o SCIA unica)	SCIA in Sanatoria riferita alle opere realizzate in assenza di titolo abilitativo - Diversa distribuzione degli spazi interni e frazionamento dell'unità abitativa sita in viale A. Gramsci n.264 e 272 del comune di Crotone	05/10/2025	COMMODARI MAURIZIO	VIALE GRAMSCI 264
23	8512	SCIA edilizia in sanatoria	Procedimento Ordinario (non SCIA - Autorizzatorio)	scia in sanatoria per opere di diversa distribuzione interna e realizzazione tettoia aperta su tre lati a protezione balcone	08/10/2025	DAMIANI DANIELA	VIA LEONARDO SCIASCIA, 10 Edif. 1 Scala E Interno 5 Piano 3-T

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

#### 4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC

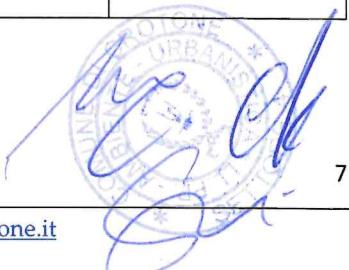
Nel periodo 01.10.2025 – 15.10.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 0 pratiche edilizie di SCIA alternativa al PdC.**

#### 5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)

Nel periodo 01.10.2025 – 15.10.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 2 pratiche edilizie di SCA.**

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
----	--------	--------------------	------------	---------	--------------------	-------------	----------------------



1	8520	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Comunicazione	SCA (SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITÀ) PARZIALE PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (LEGGERA): - DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA.	10/10/2025	PERRI LUIGI	VIALE GRAMSCI N. 164
2	8509	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Procedimento Ordinario (non SCIA - Autorizzatore)	SCA ISTAMBUL KEBABP	07/10/2025	mohammad hemn salahadeen mohammad	VIA ROMA 179

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/util/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO: 2**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 1 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratti: 2;**
- ✓ **Estrazione id: 7X43H del 21/10/2025 - 12:57:28;**

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
2	8509	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Procedimento Ordinario (non SCIA - Autorizzatore)	SCA ISTAMBUL KEBABP	07/10/2025	mohammad hemn salahadeen mohammad	VIA ROMA 179

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:30.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 04.11.2025 alle ore 12:00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 16.10.2025 al 31.10.2025.

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

1. Le pratiche sorteggiate sopra elencate saranno sottoposte a controllo e dovrà essere verificato in particolare:
  - a) Che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dalla normativa di settore;
  - b) La rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, igienico sanitarie sia per quel che concerne l'attività urbanistica ed edilizia che per la normativa sulle attività produttive;
  - c) La correttezza delle dichiarazioni contenute nelle relazioni asseverate;

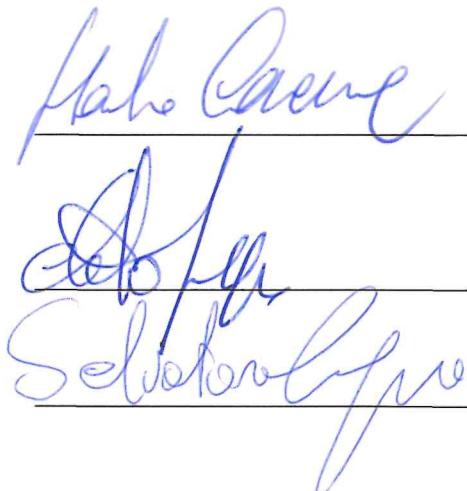


- d) La verifica della rispondenza dell'immobile e/o unità immobiliare con eventuali altri titoli abilitativi e autorizzazioni;
- e) La correttezza dei calcoli degli oneri dovuti ai sensi di Legge e l'avvenuto versamento degli stessi, se dovuti;
2. L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del soggetto Responsabile del procedimento che cura la verifica - Il controllo è da intendersi positivamente concluso decorsi 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di avvio del procedimento senza che venga inviata alcuna comunicazione scritta al soggetto interessato;
3. In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica e produttiva, si applicheranno le disposizioni normative vigenti, fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, che, letto e confermato, viene sottoscritto.

**Il Presidente:**

Ing. Manlio Caiazza



**I componenti della Commissione:**

Geom. Giuseppe Leto

Dott. Salvatore Campagna  
(con funzione di segretario verbalizzante)

