





# PSC

## PIANO STRUTTURALE COMUNALE CROTONE 2025

**Definitivo**  
art. 20 Lur Calabria 19/2002 e s.m.i

**Sindaco**  
ing. Vincenzo Voce

**Assessore all'Urbanistica**  
ing. Giovanni Greco

**Responsabile del procedimento**  
ing. F.sco Stellato

**Coordinatore ufficio di piano**  
ing. Manlio Caiazza

**Tav. DCL VINCOLI E TUTELE PAESAGGISTICO AMBIENTALI**  
Scala 1:20.000

**Progettisti**  
arch. F.sco Giovanni Pultrone (mandatario R7P)  
arch. Antonio Natale Castelli  
arch. Luigi Manfredi  
ing. Giancarlo Megna  
arch. Rossana Scavelli

**Studio Geomorfologico**  
dott. geol. Francesco Palmieri

**Studio Agroforestale**  
dott. Agr. Massimiliano Figliuzzi

**Attività di coordinamento con il quadro programmatico e progettuale del PCS**  
arch. Roberto Greco

Data giugno 2025

- Legenda**
- Vincoli Paesaggistici - D.Lgs 42/2004 - Parte III**
- Territori costieri - art. 142, lett. a) D.Lgs 42/2004
  - Fascio di rispetto da fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua - art. 142, lett. c) D.Lgs 42/2004
  - Territori coperti da foreste e da boschi - art. 142, lett. g) D.Lgs 42/2004
  - Sito Paleontologico Vica/Stuni - art. 142, lett. m) D.Lgs 42/2004
  - Vincolo archeologico - art. 142, lett. m) D.Lgs 42/2004
  - Aree gravate da usi civici - art. 142, lett. h) D.Lgs 42/2004
- Beni Culturali e Ambientali**
- Edifici Vincolati - art. 10 D.Lgs 42/2004 (art. 126.2)
  - Edifici di interesse storico artistico (art. 126.3)
  - Architetture militari
  - Zona Iltoranea Jonica di notevole interesse pubblico (D.M. 27.07.1968)
  - Geositi
  - Aree Calanchive
- Progetto Rete Natura 2000**
- Zone di protezione speciale - ZPS
  - Siti di interesse comunitario - SIC
- Aree Protette**
- Riserva Marina di Isola Capo Rizzuto
- Tutele da PSC**
- Edifici e complessi di interesse storico-architettonico testimoniale tutelati dal PSC (art.127.2)
  - Cinta Muraria - Parte integra (art. 126.4)
  - Cinta Muraria - Parte non visibile (art. 126.4)
  - Edifici a carattere storico isolati/sparsi/diffusi (art.126.5)