



COMUNE DI CROTONE

*“Settore 4 - Governo del territorio e Grandi Progetti”
Municipio, Piazza della Resistenza 1 - 88900 Crotone*

VERBALE ESTRAZIONE PRATICHE CONTROLLO A CAMPIONE DEI PROCEDIMENTI EDILIZI NON SOGGETTI A PROVVEDIMENTO ESPRESSO SORTEGGIO N. 64 DEL 04.11.2025

Il giorno 04.11.2025 alle ore 12:30 presso gli Uffici del Settore n. 4 del Comune di Crotone, in forza della Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023, in seduta pubblica, si procede alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 16.10.2025 al 31.10.2025.

La Commissione, nominata con nota prot. n. 0109069 del 04.11.2025 è così composta:

Presidente: Ing. Francesco Stellato

Componente: Arch. Mariano Di Pino

Componente con funzioni anche di Segretario Verbalizzante: Ing. Claudia Brasacchio

All'orario stabilito per il sorteggio, il Presidente della seduta, constata che non è presente nessun delegato degli ordini/collegio di settore.

Si da evidenza che il campione delle pratiche deve essere individuato con cadenza bisettimanale, di regola 1° e il 3° martedì del mese alle ore 12:00, qualora una data dovesse ricadere in giornata non lavorativa il sorteggio sarà eseguito il primo giorno utile lavorativo seguente.

Si dà atto che si procederà alla definizione del campione dei procedimenti edilizi non soggetti a provvedimento espresso soggetti a controllo di merito, pervenuti o divenuti efficaci dal 16.10.2025 al 31.10.2025.

Prima di iniziare le operazioni si sorteggia la commissione procede ad esportare i dati dei procedimenti inseriti nella Piattaforma Calabria Sue, in formato excel.

I procedimenti vengono filtrati per le seguenti tipologie:

1. comunicazione Inizio Lavori (CIL) – n. pratiche pervenute 0;
2. comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS) – n. pratiche pervenute 19;
3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ed altre pratiche SUE – n. pratiche pervenute 22;
4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC – n. pratiche pervenute 0;
5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) – n. pratiche pervenute 7;

Delle varie tipologie di procedimento viene esportata singola tabella, per l'inizio delle operazioni di seguito descritte.

1. Comunicazione Inizio Lavori (CIL)

Nel periodo 16.10.2025 – 31.10.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 0 pratiche edilizie di CIL**.



2. Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA) e comunicazione Inizio Lavori Asseverata Superbonus (CILAS)

Nel periodo 16.10.2025 – 31.10.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 19 pratiche edilizie di CILA E CILAS.**

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8572	CILA Edilizia	Comunica-zione	Manutenzione straordinaria balconi	24/10/2025	Pellegrino Vincenza	via Nosside
2	8573	CILA Edilizia	Comunica-zione	Manutenzione straordinaria ban-chine	24/10/2025	Critelli Salvatore	via Nosside
3	8581	CILA Edilizia	Comunica-zione	CILA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LEGGERA E RISTRUTTURAZIONE DELLE FACCIATE ESTERNE DEL CONDOMINIO MARISTELLA IN VIA LIBERTA' N. 15/A IN CROTONE.	24/10/2025	VRENNA LUCA	VIA LIBERTA' 15/A
4	8585	CILA Edilizia	Comunica-zione	Manutenzione straordinaria di un edificio sito in Crotone, Via XXV Aprile n. 6/C.	27/10/2025	ELIA MAURIZIO	Via XXV Aprile n. 6/C
5	8593	CILA Edilizia	Comunica-zione	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVO ALL UNIT' IMMOBILIARE SITA AL PIANO TERRA DEL FABBRICATO IN CROTONE ALLA VIA GENERALE TELLINI s.n.c.	28/10/2025	ARCURI ACHILLE PAOLO	VIA GENERALE TELLINI S.N.C.
6	8570	CILA Edilizia	Comunica-zione	Cila edilizia per diversa distribuzione interna e rifacimento bagno	24/10/2025	levita rosa	TERZA TRAV. DI VIA LIBERTA' 29
7	8576	CILA Edilizia	Comunica-zione	Manutenzione straordinaria ban-chine	24/10/2025	GEREMICCA GIOVANNI	via Nosside
8	8577	CILA Edilizia	Comunica-zione	cila per diversa distribuzione di spazi interni	24/10/2025	riga domenico	via partenope
9	8578	CILA Edilizia	Comunica-zione	INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU COPERTURA FERX DM 30/12/2024_LONETTI LUIGI LEA531	24/10/2025	CIMINO FRANCESCO	VIA GIUSEPPE MERCALLI
10	8579	CILA Edilizia	Comunica-zione	INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU COPERTURA FERX DM 30/12/2024_rif. LONETTI LUIGI LEA532	24/10/2025	CIMINO FRANCESCO	VIA GIUSEPPE MERCALLI
11	8582	CILA Edilizia	Comunica-zione	C.I.L.A. diversa distribuzione degli spazi interni	26/10/2025	MACRI ROSSELLA	VIA FRAGALA 11
12	8557	CILA Edilizia	Comunica-zione	CILA EDILIZIA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA - DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA	21/10/2025	MAIDA NATALE	VIA ROMA 94
13	8609	CILA Edilizia	Comunica-zione	CILA PER DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI IMMOBILE SITO IN CROTONE ALLA VIA LIBERTA', 26	31/10/2025	LO CASCIO LUCA	VIA LIBERTA', 26
14	8547	CILA Edilizia	Comunica-zione	Manutenzione straordinaria appartamento via Liberta' n. 26, Crotone	16/10/2025	BRIO GIUSEPPINA	VIA libertA' 26

15	8543	CILA Edilizia	Comunica-zione	Cila Edilizia	16/10/2025	DIURNO MARIA NICOLE	via panella, 196
16	8550	CILA Edilizia	Comunica-zione	Rimozione di porte esistenti, posa di pareti vetrate dotate di porte.	17/10/2025	MUSTACCHIO MIRELLA	Traversa di via Fi-renze 9
17	8610	CILA Edilizia	Comunica-zione	CILA realizzazione parete interna per la creazione di un antibagno e abbassamento del soffitto mediante constrosoffittatura in cartongesso dell'unità immobiliare sita nel comune di Crotone (KR) Via Torino n.67, foglio di mappa 45 p.la 5291 sub 202	31/10/2025	SINOPOLI SALVATORE	Via Torino, 67
18	8560	CILA Edilizia	Comunica-zione	Intervento di manutenzione straor-dinaria per la diversa distribuzione interna di un alloggio ai sensi dell articolo 3, comma 1, lettera b), d) ed art. 6 bis del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.	21/10/2025	COZZA FRANCESCO	VIALE LEONARDO GALLUCCI N. 33
19	8612	CILA Edilizia	Comunica-zione	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA APPARTAMENTO POSTO AL SESTO PIANO	31/10/2025	MONTEIRO CARDOSO Thais Danielle	VIA XI TRAVERSA DI CORSO MESSINA , 3

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utilis/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO: 19**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 4 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratti: 5 – 19 – 2 – 17;**
- ✓ **Estrazione id: 852JF del 04/11/2025 - 12:51:58;**

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N.	N. SUE	Macro-Procedi-miento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
2	8573	CILA Edi-lizia	Comunica-zione	Manutenzione straordinaria ban-chine	24/10/2025	Critelli Salvatore	via Nosside
5	8593	CILA Edi-lizia	Comunica-zione	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVO ALL UNIT IMMOBILIARE SITA AL PIANO TERRA DEL FABBRICATO IN CROTONE ALLA VIA GENERALE TELLINI s.n.c.	28/10/2025	ARCURI ACHILLE PAOLO	VIA GENERALE TELLINI S.N.C.
17	8610	CILA Edi-lizia	Comunica-zione	CILA realizzazione parete interna per la creazione di un antibagno e abbassamento del soffitto mediante constrosoffittatura in cartongesso dell'unità immobiliare sita nel comune di Crotone (KR) Via Torino n.67, foglio di mappa 45 p.la 5291 sub 202	31/10/2025	SINOPOLI SALVATORE	Via Torino, 67
19	8612	CILA Edi-lizia	Comunica-zione	LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA APPARTAMENTO POSTO AL SESTO PIANO	31/10/2025	MONTEIRO CARDOSO Thais Danielle	VIA XI TRAVERSA DI CORSO MESSINA , 3



Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

3. Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA)

Nel periodo 16.10.2025 – 31.10.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **n° 22 pratiche** edilizie di **SCIA**.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8587	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	S.C.I.A. PER LA SOSTITUZIONE DEL MANTO DI COPERTURA IN ETERNIT E RIPARAZIONE DELLE PARTI AMMALORATE DELLA STRUTTURA METALLICA.	27/10/2025	russo santino	VIALE GRAMSCI - II TRAVERSA
2	8607	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	ristrutturazione edilizia	30/10/2025	Battigaglia Carmine	VIA RENATO GEREMICCA,18
3	8580	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	Scia per manutenzione straordinaria all'interno di un immobile sito in Crotone (KR), Via Milone n. 26 a/c F.35, p.lla 854, sub.20	24/10/2025	ARNIERI GRETA	VIA MILONE 26
4	8562	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	SCIA A COMPLETAMENTO LAVORI SCIA COD. UNIV. 1854 del 17/11/2021	22/10/2025	CURCIO PAOLA	via stati uniti 33
5	8595	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	Scia in sanatoria per diversa distribuzione interna	28/10/2025	OLIVERIO FRANCESCO	Via Romania 7/L
6	8597	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	Scia edilizia per modifica prospetti esterni e diversa distribuzione degli spazi interni	28/10/2025	crugliano davide	via Roma 103
7	8565	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	scia ristrutturazione interna e veranda aperta su tre lati	23/10/2025	SIRIANNI MARIO	GIOCCHINO DA FIORE N. 250
8	8575	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	Intervento di manutenzione straordinaria delle facciate esterne sull'edificio denominato Amministrazione Condominio Via Panella 178, C.F. 91011700795	24/10/2025	VRENNA LUCA	VIA ANTONIO PANELLA N. 178
9	8601	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	SCIA in sanatoria di opere realizzate senza preventiva autorizzazione, all'appartamento di proprietà sito in Crotone in Via Risorgimento n. 107	30/10/2025	villirillo maria elena	VIA DEL RISORGIMENTO n. 107 Piano secondo
10	8563	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	SCIA per lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile sito in Crotone (KR), Via Roberta Lanzino, 1, piano terra	22/10/2025	megna francesco pantaleone	Via Roberta Lanzino n.1
11	8606	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	SCIA PER INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA CON AMPLIAMENTO	30/10/2025	mancuso alessandro	via Beata Savina Petrilli SNC
12	8602	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	Fusione catastale senza opere tra le unità immobiliari Sub 72 e Sub 139, situate al sesto piano del fabbricato in Via	30/10/2025	Menzano Gabriele	Via Giovani Paolo II n. 48
13	8542	SCIA Edilizia	Comunicazione	BASAMENTO IN CLS PER POSA CABINA ELETTRICA DI CONSEGNA MT E CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE E SCAVO	16/10/2025	DI PALMA FELICE	VIA PO N. SNC

				PER POSIZIONAMENTO CAVIDOTTI INTERRATO			
14	8603	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	S.C.I.A. PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA E LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO AI SENSI DELLA NORMATIVA VIGENTE.	30/10/2025	AUDIA ILENIA	VIA G. MORELLI
15	8546	SCIA Edilizia	Comunicazione	SCIA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA C/2 AD A/3 CON LAVORI INTERNI	16/10/2025	PERRUCCIO MASSIMO	VICO DEI GALLUCCI
16	8604	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA NEGOZIO A MAGAZZINO E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI.	30/10/2025	PUNZO PRISCILLA	p.zza Montessori, 6
17	8548	SCIA edilizia in sanatoria	Scia o Scia Unica	SCIA in sanatoria per ristrutturazione edilizia ai sensi dell'art. 36 bisdel DPR 380/01	16/10/2025	LEPERA ANTONIO	Via degli Ausoni n. 5
18	8558	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	Ristrutturazione leggera Appartamento	21/10/2025	Chiarello Alessandra	Via Roma n.176
19	8556	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	SCIA Edilizia per Cambio destinazione d'uso da laboratorio a magazzino senza opere murarie ai sensi della Legge Regionale 19/2002 Art.57.	20/10/2025	FALBO ANTONIO	Via Timasiteo n. 7
20	8559	SCIA Edilizia	Comunicazione	BASAMENTO IN CLS PER POSA CABINA ELETTRICA DI CONSEGNA MT E CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE SCAVO PER POSIZIONAMENTO CAVIDOTTI INTERRATO	21/10/2025	urso giuseppe	VIA PO N. SNC
21	8551	SCIA Edilizia	Comunicazione	Fusione di due unit immobiliari abitative e Diversa Distrib. degli spazi Interni (Sub. 2 e Sub. 3, Foglio 11 Particella 839) poste a PT e 1 del fabbricato sito in Via Delle Orchidee n. 8 Crotone (KR)	17/10/2025	LONGO FRANCESCO	VIA DELLE ORCHIDEE 8
22	8555	SCIA edilizia in sanatoria	Scia o Scia Unica	S.C.I.A. IN SANATORIA PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LEGGERA E DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI DI UN APPARTAMENTO UBICATO IN UN FABBRICATO IN CROTONE ALLA VIA UGO FOSCOLO N.18/B - PIANO TERZO,	20/10/2025	LUCANTO BARBARA	VIA UGO FOSCOLO 18/B

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utilis/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO: 22**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 5 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratti: 13 – 18 – 3 – 2 – 6;**
- ✓ **Estrazione id: 852PF del 04/11/2025 - 12:58:41;**

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**



N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
2	8607	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	ristrutturazione edilizia	30/10/2025	Battigaglia Carmine	VIA RENATO GEREMICCA,18
3	8580	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	Scia per manutenzione straordinaria all'interno di un immobile sito in Crotone (KR), Via Milone n. 26 â€“ F.35, p.la 854, sub.20	24/10/2025	ARNIERI GRETA	VIA MILONE 26
6	8597	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	Scia edilizia per modifica prospetti esterni e diversa distribuzione degli spazi interni	28/10/2025	crugliano davide	via Roma 103
13	8542	SCIA Edilizia	Comunicazione	BASAMENTO IN CLS PER POSA CABINA ELETTRICA DI CONSEGNA MT E CABINA ELETTRICA DI TRASFORMAZIONE E SCAVO PER POSIZIONAMENTO CAVIDOTTI INTERRATO	16/10/2025	DI PALMA FELICE	VIA PO N. SNC
18	8558	SCIA Edilizia	Scia o Scia Unica	Ristrutturazione leggera Appartamento	21/10/2025	Chiarello Alessandra	Via Roma n.176

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

4. Segnalazione Certificata di Inizio Attività alternativa al PdC

Nel periodo 16.10.2025 – 31.10.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **nº 0 pratiche** edilizie di **SCIA alternativa al PdC**.

5. Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)

Nel periodo 16.10.2025 – 31.10.2025 sono state presentate presso questo Ufficio **nº 7 pratiche** edilizie di **SCA**.

Vengono così di seguito individuate le seguenti pratiche da inserire nell'elenco di sorteggio secondo quanto previsto dalla Disposizione Dirigenziale prot. N. 18265/INT del 03.03.2023:

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8571	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Scia o Scia Unica	SCA (Segnalazione Certificata per l'agibilità)	24/10/2025	LOMBARDO GIANFRANCA	VIA CORRADINO AMATRUDA n. 52
2	8588	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Scia o Scia Unica	SECNALAZIONE CERTIFICATA AGIBILITA'	27/10/2025	GRECO GIACOMO	VIA DISCESA S. LEONARDO 27
3	8591	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Scia o Scia Unica	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA' DELLA SCIA IN SANATORIA N 8395 DEL 04/09/2025	28/10/2025	VARCA EUGENIO PIO	VIA BUCCARELLI, 3
4	8599	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Scia o Scia Unica	SCA DI UN APPARTAMENTO IN CROTONE ALLA VIA UGO FOSCOLO 18/B	28/10/2025	LUCANTO BARBARA	VIA UGO FOSCOLO 18/B
5	8608	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Scia o Scia Unica	Fine lavori parziale con contestuale agibilità	31/10/2025	Ruggiero Maurizio	Piazza del popolo

6	8600	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Comunicazione	Segnalazione Certificata per L'agibilita' - Unita' Immobiliare censita al foglio di mappa 44 particella 314 sub 15 Piano Secondo Via Umberto Boccioni n.4 Interno 3,	28/10/2025	Sitra Filomena	Via Umberto Boccioni n. 4
7	8554	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Comunicazione	SCA relativa ad un locale, adibito ad officina di riparazione auto, posto al piano terra (1 f.t.), sito in Crotone alla Strada Provinciale 22, n. 14 - località Cantorato e censito nel N.C.E.U. fog. 8 p.la 1002 sub. 4.	19/10/2025	INGAROZZA SALVATORE	Strada Provinciale 22, n. 14 località Cantorato

Il sorteggio viene effettuato utilizzando il “generatore di numeri casuali” disponibile sul sito web <https://www.blia.it/utilis/casuali/>, inserendo i seguenti valori, richiesti dal sistema:

- ✓ **VALORE MINIMO: 1**
- ✓ **VALORE MASSIMO:**
- ✓ **NUMERI DA GENERARE: 2 (il 20%)**
- ✓ **Numeri estratto: 1 – 5;**
- ✓ **Estrazione id: 852SQ del 04/11/2025 - 13:03:09;**

Dalla selezione casuale sono state individuate le sotto elencate pratiche che **saranno sottoposte a controllo di merito:**

N.	N. SUE	Macro-Procedimento	Tipo avvio	Oggetto	Data presentazione	Richiedente	Ubicazione indirizzo
1	8571	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Scia o Scia Unica	SCA (Segnalazione Certificata per l'agibilita')	24/10/2025	LOMBARDO GIANFRANC A	VIA CORRADINO AMATRUDA n. 52
5	8608	Segnalazione Certificata AgibilitÀ	Scia o Scia Unica	Fine lavori parziale con contestuale agibilita'	31/10/2025	Ruggiero Mau- rizio	Piazza del popolo

Le restanti pratiche non sorteggiate vengono archiviate nel fascicolo edilizio.

I risultati del presente sorteggio verranno resi mediante pubblicazione del presente sul sito istituzionale.

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:15.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 18.11.2025 alle ore 12:00, per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01.11.2025 al 15.11.2025.

Per quanto sopra, completate le operazioni di sorteggio si precisa quanto segue:

1. Le pratiche sorteggiate sopra elencate saranno sottoposte a controllo e dovrà essere verificato in particolare:
 - a) Che la tipologia dell'intervento descritto e asseverato rientri tra le opere e gli interventi consentiti dalla normativa di settore;
 - b) La rispondenza dell'intervento alle norme urbanistiche, edilizie, igienico sanitarie sia per quel che concerne l'attività urbanistica ed edilizia che per la normativa sulle attività produttive;
 - c) La correttezza delle dichiarazioni contenute nelle relazioni asseverate;

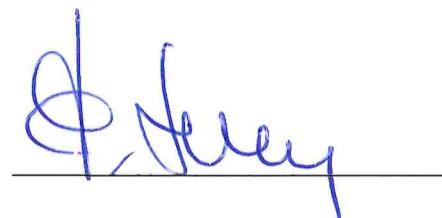


- d) La verifica della rispondenza dell'immobile e/o unità immobiliare con eventuali altri titoli abilitativi e autorizzazioni;
- e) La correttezza dei calcoli degli oneri dovuti ai sensi di Legge e l'avvenuto versamento degli stessi, se dovuti;
2. L'esito dell'istruttoria tecnico amministrativa delle pratiche sorteggiate, verrà successivamente comunicato ai diretti interessati o professionisti incaricati a cura del soggetto Responsabile del procedimento che cura la verifica - Il controllo è da intendersi positivamente concluso decorsi 60 (sessanta) giorni dalla comunicazione di avvio del procedimento senza che venga inviata alcuna comunicazione scritta al soggetto interessato;
3. In caso sia riscontrata mendacità delle dichiarazioni e inosservanza delle prescrizioni e modalità di intervento in contrasto con le prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti e delle normative di settore aventi incidenza sull'attività edilizia ed urbanistica e produttiva, si applicheranno le disposizioni normative vigenti, fermo restando l'applicazione delle sanzioni penali di cui alla L.241/90 s.m.i. nonché di quelle di cui al DPR 445 del 28.12.2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il Presidente:

Ing. Francesco Stellato



I componenti della Commissione:

Arch. Mariano Di Pino



Ing. Claudia Brasacchio
(con funzione di segretario verbalizzante)