



OGGETTO: ART. 14 LEGGE REGIONALE 12 GIUGNO 2009, N. 19 - PROGRAMMA PER IL RECUPERO DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ PRIVATA UBICATI NEL CENTRO STORICO NEL COMUNE DI CROTONE - APPROVAZIONE GRADUATORIA

L'anno **Duemiladieci** il giorno **Venticinque** del mese di **Marzo** nella Sede Municipale alle ore 12,00.

La Giunta Comunale legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del Sindaco Signor Peppino Vallone nelle persone dei Signori:

Sono Presenti:

| | | Si | NO |
|-----------------------------------|-------------|----|----|
| 1) VALLONE Avv. PEPPINO | - Sindaco | X | |
| 2) CRUGLIANO-PANTISANO Dr. Arturo | - Assessore | | X |
| 3) ARCURI Arch. DANILO | - Assessore | X | |
| 4) CARNE' Dr. GIOVANNI | - Assessore | X | |
| 5) CAVARRETTA Avv. SILVANO | - Assessore | | X |
| 6) MAZZA Dr. DOMENICO | - Assessore | X | |
| 7) MEGNA Dr. MARIO | - Assessore | X | |
| 8) PERZIANO Arch. ETTORE | - Assessore | X | |
| 9) RIZZO Dr.ssa ANTONIETTA | - Assessore | X | |
| 10) ROMANO Dr.ssa ROSA MARIA | - Assessore | X | |
| 11) ROMANO' Arch. ANTONIO | - Assessore | X | |

Vi è l'assistenza del Segretario Generale Dr. Michele Fratino

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- **La Regione Calabria**, in attuazione dell'art.14 della Legge Regionale n. 19 del 12 giugno 2009 ha approvato, con deliberazione della Giunta Regionale n. 788 del 27 novembre 2009 il Programma per il Recupero di Alloggi di proprietà privata ubicati nei Centri Storici dei Comuni ad alta tensione abitativa individuati dalla delibera CIPE 13 novembre 2003, n. 87, pubblicato al BURC del 31.12.2009 n. 24;
- **Il Comune di Crotona** ha partecipato al programma sopra citato approvando il bando di partecipazione con delibera di Giunta comunale n. 7 del 22/01/2010;
- **Sono** pervenute n. 9 (nove) domande per la Tipologia a) interventi finalizzati ad alloggi da cedere in locazione e n. 53 (cinquantatre) domande per la tipologia b) interventi finalizzati al recupero di alloggi che dovranno essere abitati dal richiedente;
- **I funzionari incaricati dell'istruttoria** hanno proceduto alla compilazione delle graduatorie degli aventi diritto, che vengono allegate alla presente unitamente alla relazione sottoscritta per formazione parte integrante e sostanziale
- **L'amministrazione comunale** intende suddividere così l'importo assegnato con Deliberazione regionale:
 - a) **€ 191.998,10** per interventi finalizzati ad alloggi da cedere in locazione;
 - b) **€ 1.156.439,63** per interventi finalizzati al recupero di alloggi che dovranno essere abitati dal richiedente;
- **L'amministrazione comunale** intende impegnarsi, in conformità al punto 4.2 dell'allegato "A" del programma Regionale di cui alla Delibera Regionale n. 788 del 27/11/2009, a finanziare la spesa, che viene stabilita in €. 52.000,00 circa, necessaria ad abbattere il tasso di interesse dell'1,5% per i soggetti beneficiari che hanno fatto richiesta per la stipula di un mutuo per i lavori di recupero;

Tutto ciò premesso

Ritenuto di dover approvare le Graduatorie per le tipologie di cui ai punti

a) e b);

Vista la Legge Regionale n. 19 del 12 giugno 2009;

Vista la Delibera CIPE n. 87 del 13 novembre 2003;

Visto il D.Lgs. 18.08. 2000 n. 267;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del Dlgo n. 267/2000, che si allega alla presente deliberazione quali parti integranti della stessa;

Con voto unanime, espresso nei modi di legge;

DELIBERA

- 1) **La** premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) **Approvare** le Graduatorie delle domande pervenute per le tipologie "a" e "b" allegate alla presente Deliberazione;
- 3) **Stabilire** che per l'istruttoria delle domande si farà fronte con un gruppo di lavoro facente parte del Settore 4° - Pianificazione e Gestione del Territorio;
- 4) **Di** impegnarsi in conformità al punto 4.2 dell'allegato "A" del Programma regionale di cui alla delibera regionale n. 788 del 27.11.2009, a finanziare la spesa necessaria ad abbattere il tasso di interesse del 1,5% nei casi in cui il soggetto privato beneficiario del contributo regionale dovesse ricorrere, per la rimanente quota del 50% dell'intervento di recupero, alla stipula di un mutuo;
- 5) **Dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – D.Lgs n. 267/2000;
- 6) **Disporre** la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Crotona

Settore 4- Pianificazione, gestione del territorio

Il Responsabile del Procedimento: SCALERA ROBERTO



Comune di Crotone

Deliberazione della Giunta comunale

Parere tecnico

Copia

Oggetto: ART. 14 LEGGE REGIONALE 12 GIUGNO 2009, N. 19 -
PROGRAMMA PER IL RECUPERO DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ
PRIVATA UBICATI NEL CENTRO STORICO NEL COMUNE DI
CROTONE - APPROVAZIONE GRADUATORIA

Deliberazione della Giunta comunale Nr. 97 Reg. del 25.03.2010

Sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto, essendo conforme alle norme e alle regole tecniche che sovrintendono la specifica materia, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla sola regolarità tecnica il seguente parere:
FAVOREVOLE

Crotone lì, 23-03-2010

Il Dirigente
F.to ing. SABINO VETTA

Approvato e sottoscritto:

Il Sindaco

F.to Avv. Peppino Vallone

Il Segretario generale

F.to Dr. Michele Fratino

Relata di pubblicazione

Ai sensi dell'art. 124 del T.U. (D.L.vo 267/2000) si attesta che la presente deliberazione, è stata affissa, all'albo pretorio di questo Comune, oggi 26/Mar/2010 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Dipendente incaricato

F.to

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Crotone, lì

Il sottoscritto Segretario generale, visti gli atti d'ufficio,

Attesta

- E' stata inserita nell'elenco trasmesso con lettera n. _____, in data _____ ai signori capigruppo consiliari così come prescritto dall'art.125, del T.U. (D.L.vo 267/2000).
- E' stata trasmessa, con lettera n. _____, in data _____ a _____
- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. (D.L.vo 267/2000);
- La presente deliberazione è diventata esecutiva il _____ perché decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione - Art.134, comma 3 del T.U. (D.L.vo 267/2000);

Crotone, lì 26/Mar/2010

p. Il Segretario generale

Il Responsabile del Servizio atti giunta e consiglio

F.to Dr. Emilio Ape
