



OGGETTO: Imposta unica comunale (IUC) – Determinazione aliquote dell'Imposta municipale propria (IMU) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014.

L'anno **Duemilaquattordici** il giorno **trenta** del mese di **settembre** nella Sede Municipale alle ore 14.00 e in prosieguo.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, si è oggi riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria urgente – 2^a convocazione, ed in seduta pubblica sotto la presidenza del Dr. Crugliano Pantisano Arturo.

Sono presenti i seguenti Consiglieri:

| | | Si | No | | | Si | No |
|-----|-----------------------------|----|----|-----|----------------------------|----|----|
| 1) | VALLONE PEPPINO - SINDACO - | X | | 18) | MEGNA PANTALEONE ANTONIO | X | |
| 2) | AMBROSIO MICHELE | | X | 19) | MELLACE DOMENICO | | X |
| 3) | BIANCHI DORINA | | X | 20) | MEO FABRIZIO | | X |
| 4) | CAMPOSANO VINCENZO | | X | 21) | PANUCCI DOMENICO | X | |
| 5) | CANDIGLIOTA GIUSEPPE | | X | 22) | PEDACE ENRICO | X | |
| 6) | CIMINO MANUELA | X | | 23) | PERZIANO ETTORE | X | |
| 7) | COLOSIMO FERRUCCIO | X | | 24) | PRISTERA' FANCESCO | | X |
| 8) | CORIGLIANO NINO | | X | 25) | REGALINO GIUSY | | X |
| 9) | CORTESE MICHELA IRENE | X | | 26) | SCANDALE ANTONIO FRANCESCO | X | |
| 10) | CORTESE TERESA | X | | 27) | SCARRIGLIA CLAUDIA | X | |
| 11) | CRUGLIANO PANTISANO ARTURO | | X | 28) | SCARRIGLIA MARIO | X | |
| 12) | CURATOLA ANTONIO | | X | 29) | SCULCO FLORA | X | |
| 13) | DE VONA GIANCARLO | | X | 30) | SORRENTINO GAETANO | | X |
| 14) | DONATO LORENZO GIUSEPPE | X | | 31) | SPANO' CESARE | | X |
| 15) | IRITALE SERGIO | X | | 32) | STABILE FRANCESCO | X | |
| 16) | LUCENTE CAMILLO IVAN | X | | 33) | TROCINO ANTONIO FABIO | | X |
| 17) | LUCENTE FABIO | X | | | | | |

Totale presenti **N. 18**

Totale assenti **N. 15**

Nel corso della seduta sono presenti gli assessori: Megna, Barretta, Contarino, Esposito, Giungata, Marseglia, Molè

Vi è l'assistenza del Segretario Generale Dr.ssa Teresa Mansi

Il Consiglio Comunale

Visto l'art. 1 comma 639 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) e successive modificazioni ed integrazioni, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI);

Visto, altresì, il comma 640 del suddetto articolo 1 che stabilisce che l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non può superare i limiti prefissati per la sola IMU;

Visto, altresì, il comma 676 del suddetto articolo 1 che stabilisce che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'[articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997](#), può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

Visto, altresì, il comma 677 del suddetto articolo 1 che stabilisce che il comune può determinare l'aliquota TASI rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima della TASI non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014 nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'[articolo 13, comma 2](#), del [decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 22 dicembre 2011, n. 214](#), detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'[articolo 13](#) del citato [decreto-legge n. 201, del 2011](#);

Visto, altresì, il comma 683 del suddetto articolo 1 che stabilisce che il consiglio comunale entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione deve approvare le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi con la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Preso atto che i costi stimati dei servizi indivisibili erogati dal Comune di Crotona, sulla base dei dati a consuntivo 2013, risultano i seguenti:

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| • Polizia locale e pubblica sicurezza | 2.448.903,47 |
| • Biblioteche, musei e pinacoteche | 39.531,79 |
| • Attività culturali | 1.247.981,33 |
| • Manifestazioni turistiche | 449.818,00 |
| • Viabilità e circolazione stradale | 5.125.333,01 |
| • Illuminazione pubblica | 1.480.401,11 |
| • Trasporti pubblici locali | 918.373,68 |
| • Protezione civile | 309.092,90 |
| • Parchi, tutela del verde e canile | 2.332.748,40 |
| • Fiere e mercati | <u>1.594.979,65</u> |
| TOTALE | 15.947.163,34 |

Visto, altresì, il comma 688 del suddetto articolo 1 che stabilisce, tra l'altro, che il comune è tenuto ad effettuare l'invio delle deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché dei regolamenti della TASI, esclusivamente in via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui al [decreto legislativo n. 360 del 1998](#). L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Per il solo anno 2014, nel caso di mancato invio della deliberazione entro il termine del 10 settembre 2014, l'imposta è dovuta applicando l'aliquota di base dell'1 per mille di cui al comma 676, comunque entro il limite massimo di cui al primo periodo del comma 677, e il relativo versamento è effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2014.

Visto, altresì, il comma 708 del suddetto articolo 1 che stabilisce che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011;

Visto l'art. 13, comma 15, del D.L. n. 201/2011 che stabilisce che a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997, e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Preso atto che il Decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014 ha ulteriormente differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 30 settembre 2014;

Visto il Regolamento per l'istituzione e per l'applicazione dell'imposta unica comunale (IUC) e dei componenti IMU – TASI e TARI, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 09/09/2014, modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 30/9/2014;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 82 del 30 novembre 2013 relativa alla determinazione delle aliquote dell'IMU per l'anno 2013;

Considerato che pur nell'attuale grave contesto economico occorre comunque mantenere i servizi essenziali erogati dal comune alla comunità amministrata garantendo gli equilibri di bilancio tra entrate e spese nell'esercizio finanziario 2014;

Ritenuto, pertanto, di dover confermare per l'anno 2014 le aliquote IMU vigenti al 31 dicembre 2013, ad eccezione di quella riferita ai fabbricati rurali ad uso strumentale esclusa per legge;

Preso atto che il Consiglio Comunale non ha deliberato entro il termine del 10 settembre 2014 le aliquote della TASI e che, di conseguenza, ai sensi del sopra citato comma 688 dell'art.1 della legge n. 147/2013 si applica per l'anno 2014 l'aliquota di base dell'1 per mille e che il relativo versamento è effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2014;

Visto il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 luglio 2000, n. 267, che si allegano;

Sentito l'intervento del Consigliere Meo per dichiarazione di voto contrario

Dato atto che la verifica del numero legale richiesta dal Consigliere Pedace ha dato il seguente esito: 12 Consiglieri presenti (Cortese Michela Irene, Cortese Teresa, Donato, Iritale, Lucente Camillo Ivan, Lucente Fabio, Megna Pantaleone Antonio, Panucci, Pedace, Perziano, Scarriglia Claudia, Scarriglia Mario, Stabile) e il Sindaco (13)

La proposta posta ai voti ha ottenuto il seguente risultato proclamato dal Presidente facente funzioni;

- **Con voti favorevoli** n. 11 dei Consiglieri (Cortese Michela Irene, Cortese Teresa, Donato, Iritale, Lucente Camillo Ivan, Lucente Fabio, Panucci, Perziano, Scarriglia Claudia, Scarriglia Mario) e il Sindaco (12);

- **Contrari** n. 1 del Consigliere Pedace

Espressi con alzata di mano;

Delibera

1) La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) Confermare per l'anno 2014, ad eccezione dell'aliquota relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale che ai sensi del l'art.1 comma 708 della legge n. 147/2013 sono esclusi dal pagamento dell'imposta, le aliquote e detrazioni dell'imposta comunale propria (IMU) vigenti al 31 dicembre 2013, come di seguito riepilogate:

ALIQUOTE IMU PER L'ANNO 2014

| Descrizione Immobili | Aliquota per cento |
|---|--------------------|
| Unità immobiliari di categoria catastale "A1, A8 e A9" utilizzate ad abitazione principale. Detrazione per abitazione principale e relative pertinenze euro 200,00. | 0,60 |
| Unità immobiliari di categoria catastale "C2, C6 e C7" di pertinenza della suddetta abitazione principale. | 0,60 |
| Terreni agricoli. | 0,76 |
| Unità immobiliari di categoria catastale "A" non utilizzate ad abitazione principale. | 1,06 |
| Unità immobiliari di categoria catastale "A10". | 1,06 |
| Unità immobiliari di categoria catastale "B". | 1,06 |
| Unità immobiliari di categoria catastale "C1, C3, C4 e C5". | 1,06 |
| Unità immobiliari di categoria catastale "C2, C6 e C7" non di pertinenza dell'abitazione principale. | 1,06 |
| Unità immobiliari di categoria catastale "D", con esclusione di quelle classificate D10 (rurali ad uso strumentale); | 1,06 |
| Aree fabbricabili. | 1,06 |

- 3) Dare atto che per l'anno 2014 la TASI per effetto della mancata deliberazione delle aliquote entro il 10 settembre 2014 è dovuta applicando l'aliquota di base dell'1 per mille così come stabilito dall'art.1 comma 688 della legge n.147/2013 e che il relativo versamento è effettuato in unica soluzione entro il 16 dicembre 2014;
- 4) Dare atto, altresì, che la TASI si applica alle sole unità immobiliari adibite ad abitazioni principali e pertinenze, come definite ai sensi dell'art. 13 comma 2 del D.L. n. 201/2011 ed escluse dal pagamento dell'IMU 2014, iscritte in catasto alle categorie A2, A3, A4, A5, A6 e A7 e categorie C2, C6 e C7, ivi comprese quelle ad esse assimilate con Regolamento comunale dell'IMU;
- 5) Dare atto, infine, che ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 677 della legge n. 147/2013, viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- 6) Inviare la presente deliberazione in via telematica mediante inserimento della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'[articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360](#), e successive modificazioni;

^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Tutti gli interventi sono integralmente riportati nel resoconto della seduta eseguita con registrazione su supporto magnetico e trascrizione integrale, a cui si fa espresso rinvio e riferimento.

Settore 2 – Finanziario

Il Responsabile del Procedimento: Dott. Francesco Giuseppe Piscitelli



Comune di Crotona

Deliberazione del Consiglio comunale

Parere tecnico

Copia

Oggetto: Imposta unica comunale (IUC)-Determinazione aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) e del tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014

Deliberazione del Consiglio comunale Nr. 37 Reg. del 30.09.2014

Sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto, essendo conforme alle norme e alle regole tecniche che sovrintendono la specifica materia, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla sola regolarità tecnica il seguente parere:
Favorevole

Crotona lì, 23.09.2014

Il Dirigente del Settore finanziario
f.to - Dr. Vilone Giuseppe Vincenzo -



Comune di Crotona

Deliberazione del Consiglio comunale

Parere contabile

Copia

Oggetto: Imposta unica comunale (IUC)-Determinazione aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) e del tributo per i servizi indivisibili (TASI) per l'anno 2014

Deliberazione del Consiglio comunale Nr. 37 del 30.09.2014

Effettuati i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali.

Sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto, viste le norme finanziarie – contabili e le previsioni di bilancio, si esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 in ordine alla regolarità contabile il seguente parere:

Favorevole

Crotone lì, 23.09.2014

Il Dirigente del Settore finanziario
f.to - Dr. Vilone Giuseppe Vincenzo -

| | | |
|---------------------------------------|------|------------------------|
| IL PRESIDENTE Facente funzioni | f.to | <i>Ettore Perziano</i> |
|---------------------------------------|------|------------------------|

| | | |
|-------------------------------|------|---------------------|
| Il Segretario Generale | f.to | <i>Teresa Mansi</i> |
|-------------------------------|------|---------------------|

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, si attesta che il presente atto, è stato pubblicato nel sito informatico del Comune, oggi, 07.10.2014 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi

Il dipendente incaricato

f.to

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Crotone, lì

Il responsabile del Servizio Giunta e Consiglio,

ATTESTA

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U. (D.L.vo 267/2000);

La presente deliberazione è diventata esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione - Art.134, comma 3 del T.U. (D.L.vo 267/2000);

Crotone, lì

Il dipendente incaricato
Responsabile del Servizio Giunta e Consiglio
f.to *Graziella Zurzolo*